



Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas



Réunion publique
du 28 juin 2018

Sommaire

- Présentation de HAROPA – Ports de Paris et de l'Agence Seine-Amont
- Historique et diagnostic actuel du port de Corbeil Saint-Nicolas
- La concertation sur le projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
- Ce qui ressort de la concertation
- Le programme de réaménagement du port suite à la concertation
- Le financement et le calendrier du projet
- Temps d'échanges avec la salle



Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
Concertation – Réunion publique du 28 juin 2018

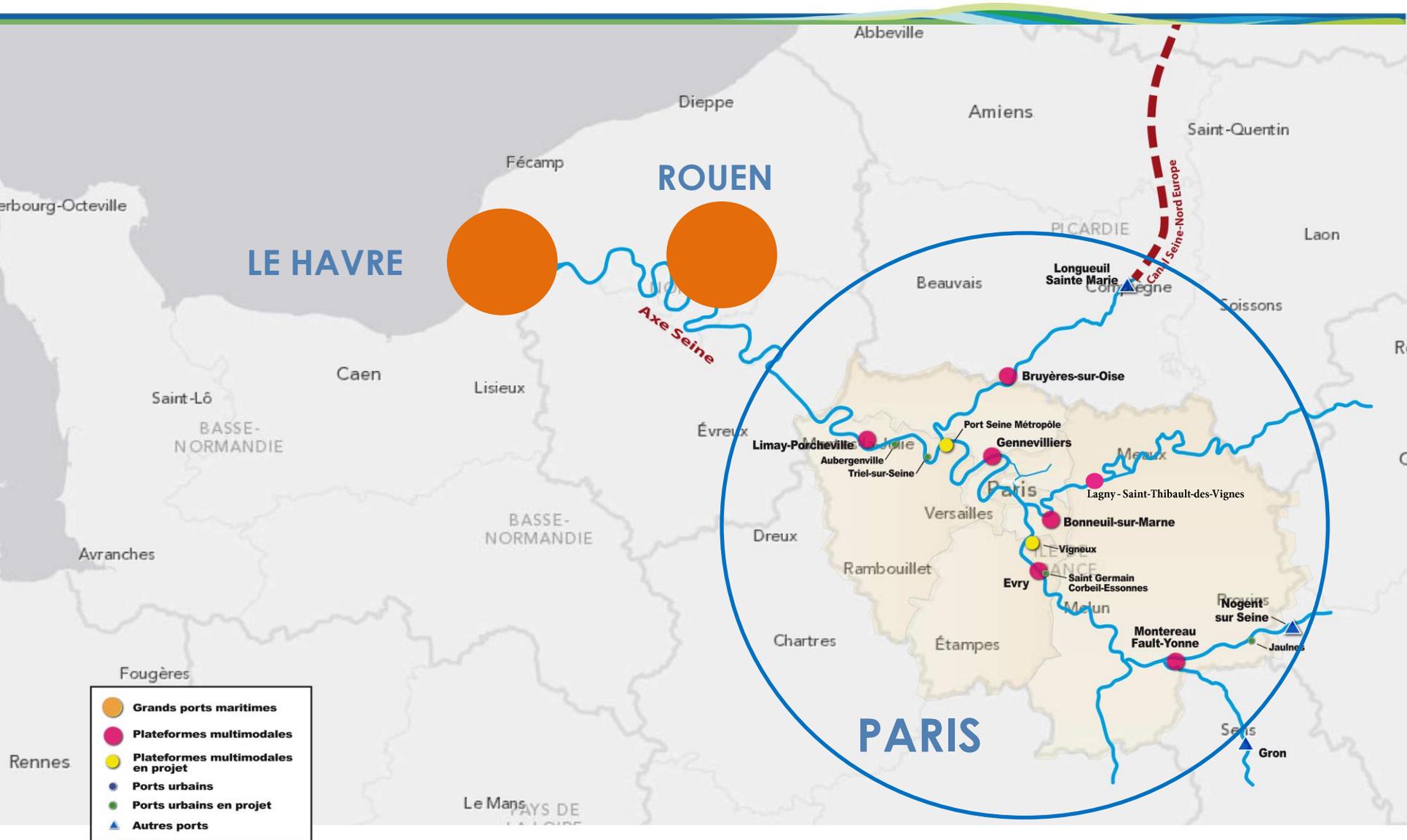


Un projet porté par

HAROPA - Ports de Paris

Rappel des informations présentées le 2 juin

L'établissement public PORTS DE PARIS appartient à l'ensemble portuaire HAROPA

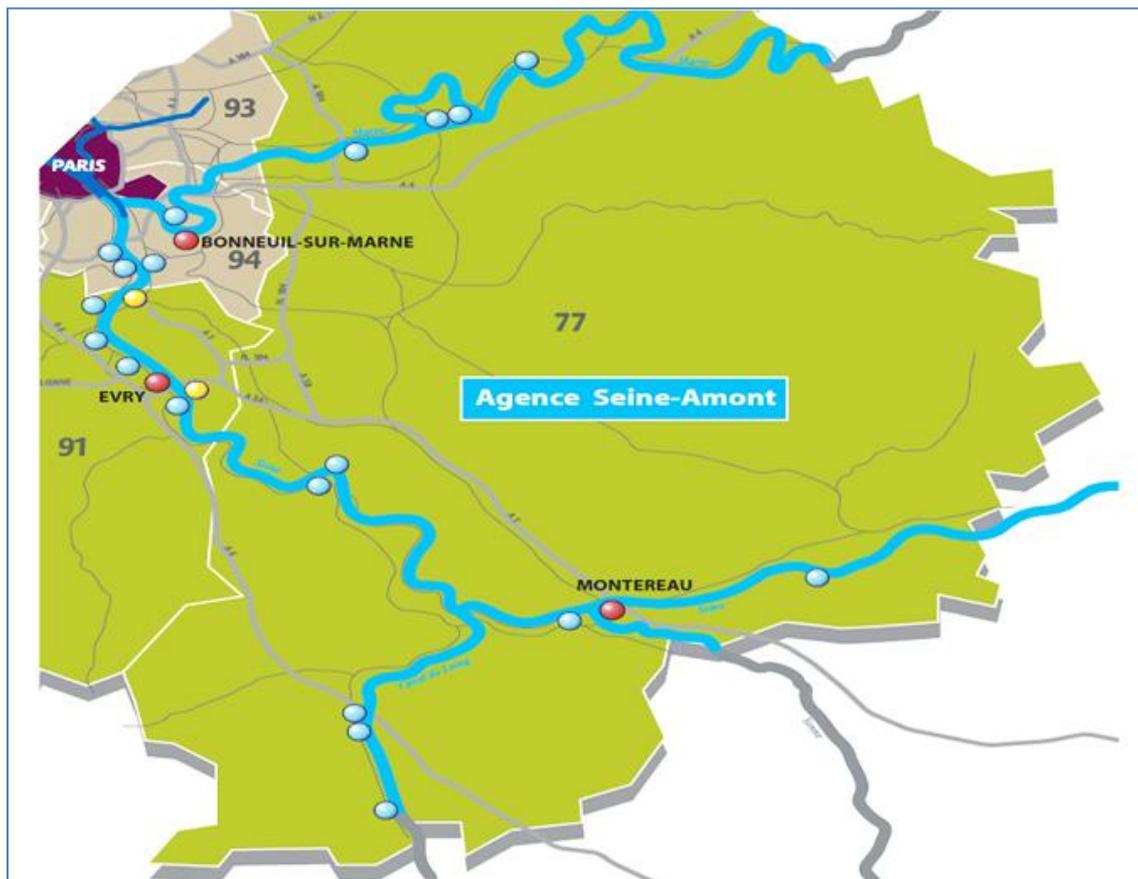


HAROPA - Ports de Paris, c'est :

- > **1^{er} port fluvial** français
- > **2^e port fluvial** européen
- > **Plus de 20 millions de tonnes** de marchandises transportées en 2017
- > **600 entreprises** implantées
- > **70 sites** portuaires
- > **4 agences portuaires** présentes en Ile-de-France
- > **Le port de Corbeil Saint-Nicolas relève du périmètre de l'Agence portuaire Seine-Amont**, qui gère 26 ports répartis sur 4 cours d'eau

Le territoire Seine-Amont de HAROPA – Ports de Paris

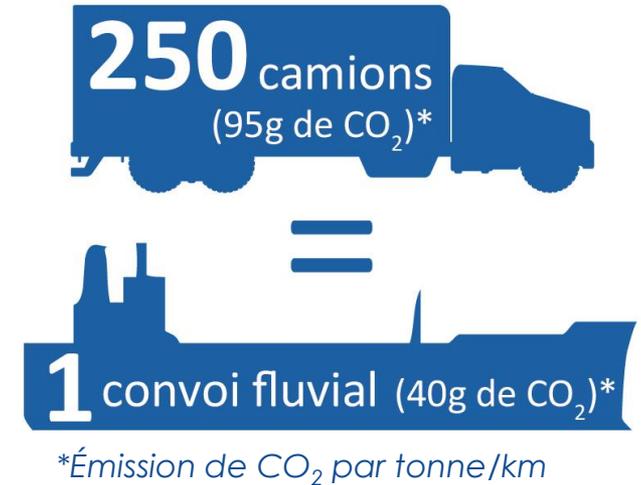
- > **26 ports répartis sur 4 départements** (77, 93, 94 et 91) **et 4 cours d'eau** (la Seine, l'Yonne, la Marne et le Loing).
- > **4 plateformes portuaires** : Bonneuil-sur-Marne, Lagny-Saint-Thibault, Évry, Montereau
- > **Des ports urbains implantés en réseau** : les exemples d'Alfortville, Choisy-le-Roi, Viry-Chatillon



La pertinence écologique et économique du transport fluvial

Pour transporter 5 000 tonnes de marchandises, il faut :

- > Le **transport fluvial** assure :
 - Faible consommation énergétique
 - Faible pollution atmosphérique
 - Fiabilité des délais
 - Sécurité des marchandises
 - Réserve de capacité



> Le **transport fluvial** est aussi une réponse à la saturation des axes routiers en Île-de-France

> Acteur de la **transition énergétique** et de la **croissance verte**, HAROPA – Ports de Paris contribue au développement du **Grand Paris** par la promotion du transport fluvial de marchandises et pour une **logistique multimodale et durable**

Les objectifs généraux poursuivis par HAROPA – Ports de Paris

- Développer le trafic fluvial par l'aménagement et l'entretien des ports en Région Île-de-France
- Développer l'activité économique en lien avec la voie d'eau pour la logistique ou les loisirs



Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
Concertation – Réunion publique du 28 juin 2018



Historique et diagnostic actuel du port de Corbeil Saint-Nicolas

Historique et diagnostic actuel du port de Corbeil Saint-Nicolas



- > Un **ancien port céréalier**, source de nuisances pour les riverains
- > Aujourd'hui, un **port peu visible et sous-valorisé** : un **quai masqué** par une haie, une zone dédiée au **transbordement d'équipements EDF**, une zone de **stationnement pour les bus** du collège, une **ancienne maison éclusière** toujours occupée
- > A proximité du port : **le centre-ville, des zones résidentielles, une zone logistique fluviale importante à l'aval**, quai de l'Apport Paris



Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
Concertation – Réunion publique du 28 juin 2018



La concertation
du 22 mai au 7 juillet 2018

Les chiffres de la concertation

- > **3** rendez-vous de concertation, des outils d'information (site internet, dépliant), **1** adresse mail du projet (portdecorbeil-saint-nicolas@paris-ports.fr)
- > **40** participants et **35** contributions à la réunion publique sur le port
- > Environ **15** échanges et **180** dépliants distribués lors de la rencontre sur le marché et de la réunion sur le port
- > **11** contributions écrites
- > Près de **5 500** dépliants distribués au total



Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
Concertation – Réunion publique du 28 juin 2018



Ce qui ressort de la concertation

Ce qui ressort de la concertation

L'opportunité du projet

- > Des participants **plutôt favorables au projet de réaménagement du port** avec quelques interrogations sur son objectif

Les nuisances actuelles et les impacts du projet

- > Des interrogations sur **l'ouverture du port au public**
- > L'expression d'une irritation à propos des nuisances vécues (incivilités), du **manque d'entretien** du port Saint-Nicolas et du quai Jacques Bourgoin
- > Des préoccupations exprimées notamment par les riverains sur les **éventuelles nuisances liées à la possible évolution de l'activité sur le port** (trafic routier, bruit)

Ce qui ressort de la concertation

Le cadre de vie

- > Les nouvelles perspectives des aménagements paysagers et des plantations pour les riverains et les passants
- > La demande de déplacement de l'armoire électrique

L'environnement

- > Des demandes de prise en compte de l'écoulement des eaux et de désimperméabilisation des sols

Les mode de déplacement

- > La demande de faire passer une piste cyclable le long du quai Jacques Bourgoin

Ce qui ressort de la concertation

Les travaux

- > Le souhait d'utiliser la voie d'eau pour les besoins logistiques des travaux de réaménagement du port

La maison éclusière

- > Le devenir de la maison-éclusière fait débat (démolition acceptée par l'ABF ou réhabilitation d'un patrimoine local)
- > L'avenir du bateau-école actuellement locataire de cette maison
- > Le souhait de développement d'activités en complément du bateau-école, à la place du logement

La sécurité

- > Des questions concernant la **sécurité des collégiens** du collège Saint-Spire aux heures de pointe, au niveau de la zone des bus

Ce qui ressort de la concertation

L'activité EDF

- > Une **communication par EDF**, lors des manœuvres de colis lourds, saluée par les riverains
- > La possibilité d'emprunter le terre-plein EDF pour **éviter le passage de poids lourds sur le quai Jacques Bourgoïn** en sortie du quai à usage partagé

La prise de décision et le calendrier du projet

- > La prise de décision et le coût du projet : quel rôle de la municipalité ?
- > Un projet attendu de longue date

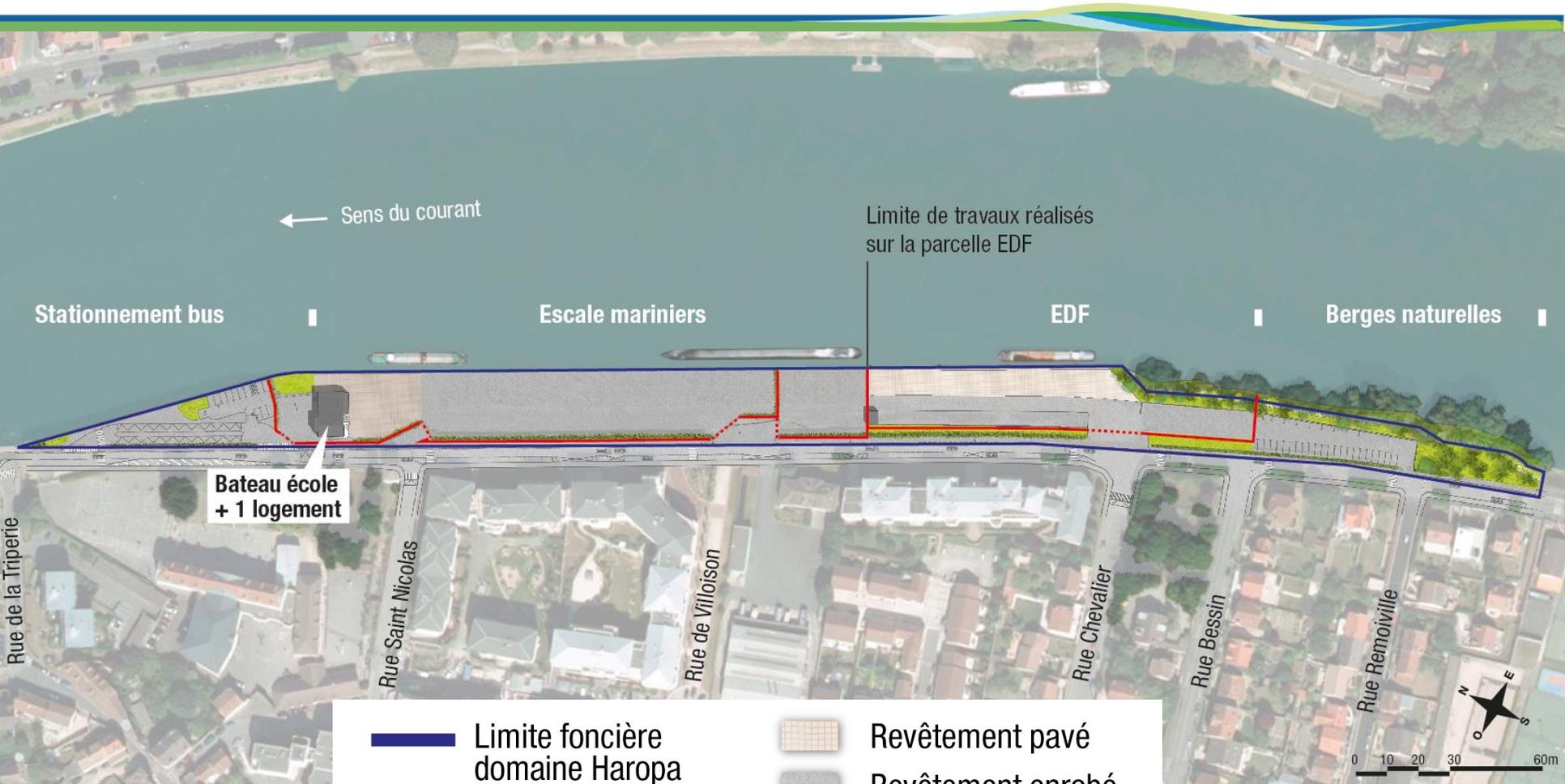


Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
Concertation – Réunion publique du 28 juin 2018



Le programme de réaménagement du port

Plan actuel du port de Corbeil Saint-Nicolas



— Limite foncière
domaine Haropa

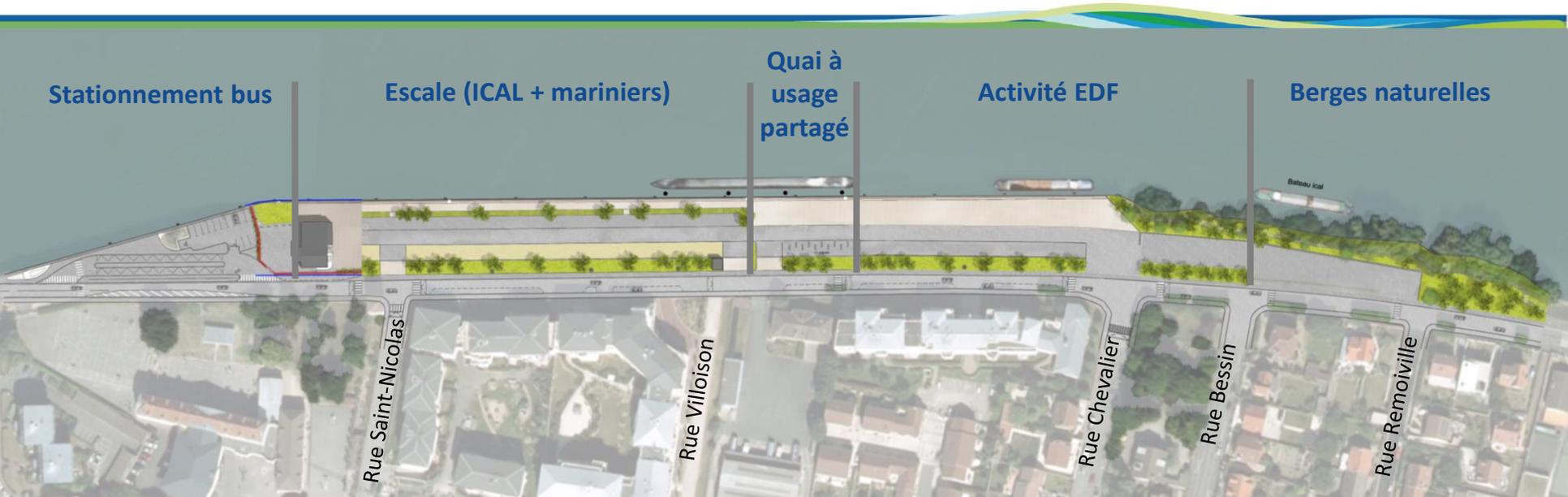
— Clôture

— Portails et portillons

— Revêtement pavé

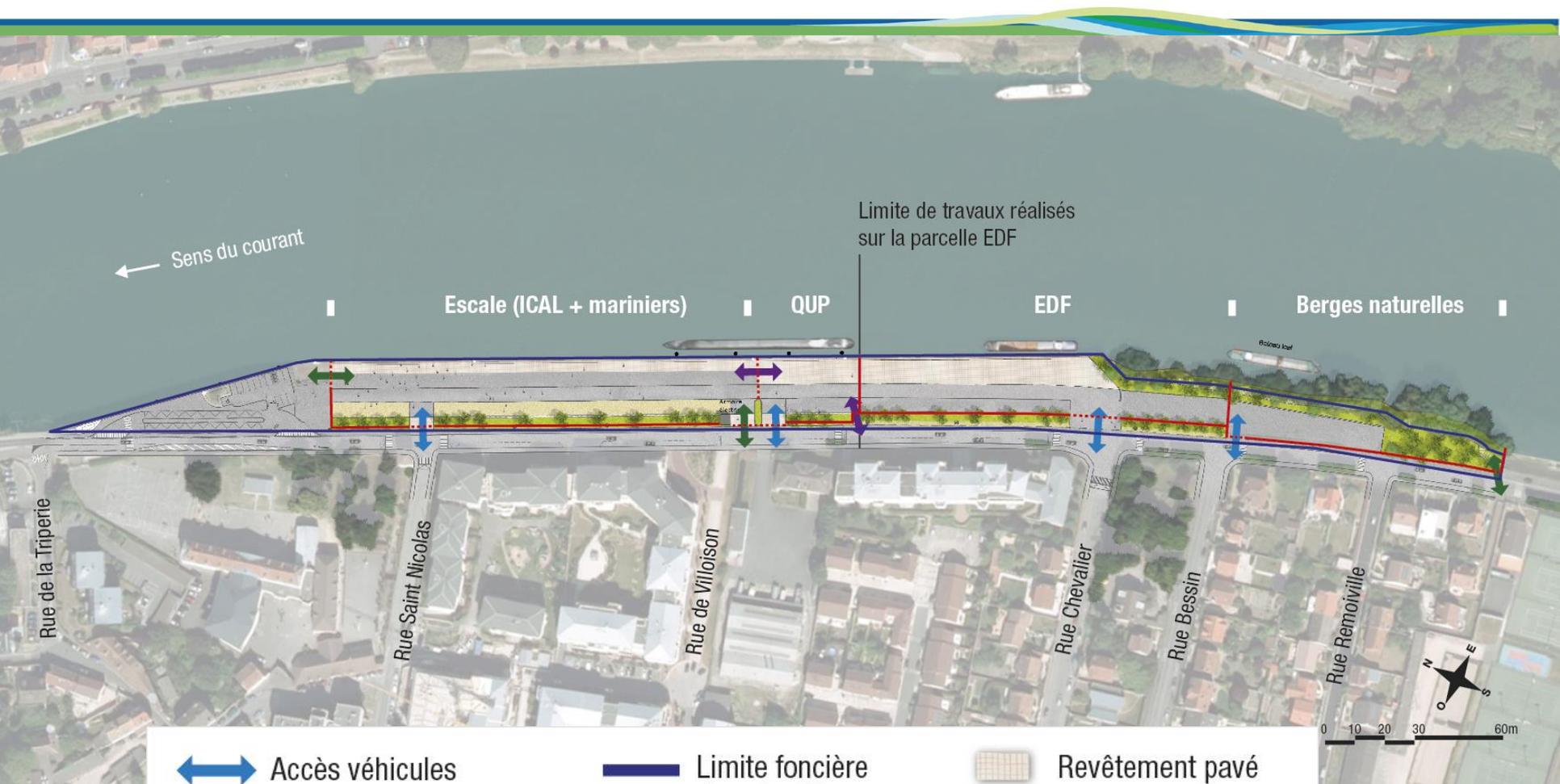
— Revêtement enrobé

Le projet, un quai partagé entre activités portuaires et de loisirs



- > Création d'un **espace de promenade** en amont du port avec de nouvelles plantations d'arbres et d'arbustes, avec possibilité d'installation à caractère d'animation et de loisirs (ICAL)
- > Aménagement d'un terre-plein en aval du terrain EDF pour accueillir ponctuellement des **activités de transbordement ou de loisirs occasionnels** (quai à usage partagé – QUP)
- > Aménagement d'un terre-plein pour les escales des mariners, pour des **activités de transport de passagers**, et maintien des **places de stationnement** pour les commerçants, les besoins d'entreprises locales (actuellement Pôle Emploi), les clients des activités animation et loisirs, et les transports scolaires

Les aménagements initialement envisagés (avant la concertation)



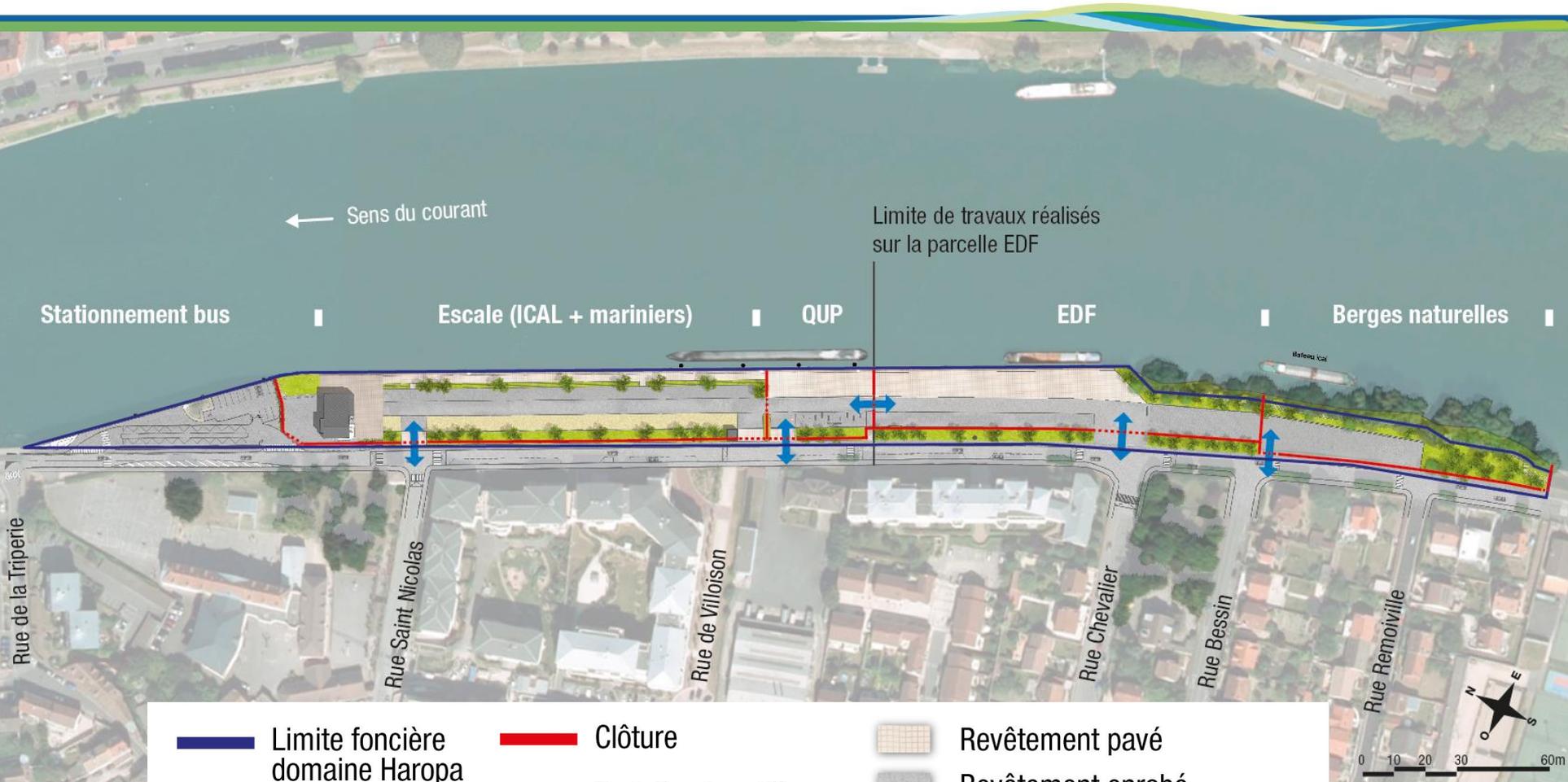
- Accès véhicules
- Accès piétons
- Accès piétons hors période d'exploitation

- Limite foncière domaine Haropa
- Clôture
- Portails et portillons

- Revêtement pavé
- Revêtement enrobé
- Revêtement stabilisé
- Bande plantée

Les aménagements envisagés

(après la concertation) Vue en plan – phase 1



— Limite foncière
domaine Haropa

↔ Accès véhicules

— Clôture

▬ Portails et portillons

🌳 Bande plantée et
noue végétalisée

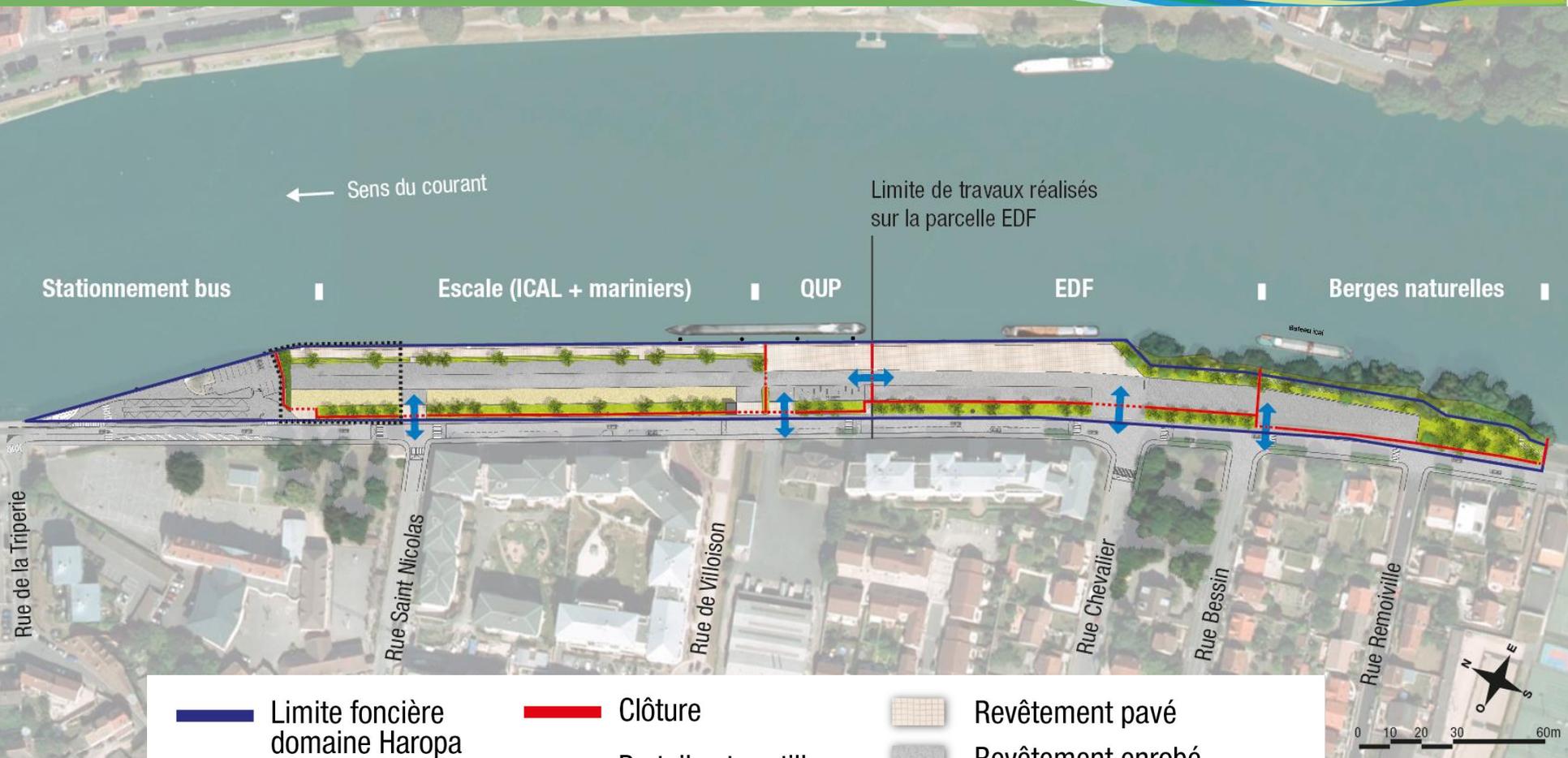
▨ Revêtement pavé

▩ Revêtement enrobé

▧ Revêtement stabilisé

Les aménagements envisagés

(après la concertation) Vue en plan – phase 2



-  Limite foncière domaine Haropa
-  Accès véhicules
-  Extension possible du parking des bus

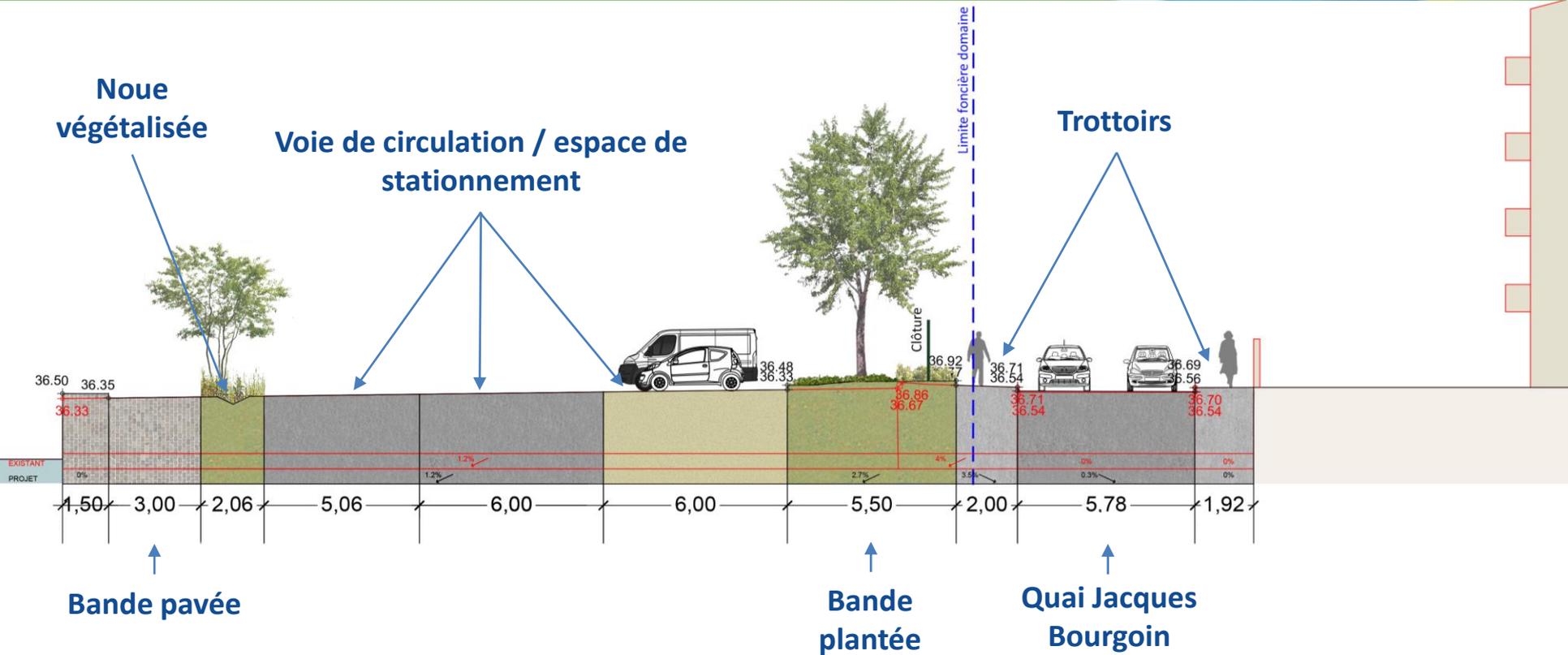
-  Clôture
-  Portails et portillons
-  Bande plantée et noue végétalisée

-  Revêtement pavé
-  Revêtement enrobé
-  Revêtement stabilisé



Les aménagements envisagés

Vue en coupe



Les aménagements envisagés

Vue de l'état existant



Les aménagements envisagés

Vue en insertion 3D



* vue non contractuelle

Les aménagements envisagés

Vue en insertion 3D



* vue non contractuelle

Les aménagements envisagés

Vue en insertion 3D de l'armoire électrique déplacée



** vue non contractuelle*

Catalogue des végétaux

Pour les arbres de la haie



Alnus Cordata



Salix Caprea

Pour la noue



Iris mauves (en haut)
Bouteloua Curtipendula (en bas)

Exemple Nancy



Exemple d'aménagements à Viry-Châtillon



Exemple d'aménagements à Viry-Châtillon



Exemple d'aménagements à Choisy-le-Roi





Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
Concertation – Réunion publique du 28 juin 2018



Pour aller plus loin

Le financement et le calendrier

Le coût et le financement



INVESTISSEMENT

- > **Financement assuré par HAROPA - Ports de Paris**, hors éventuel cofinancement ultérieur (par exemple par la Région Île-de-France)
- > Pas de financement de la part de la ville
- > Pas d'impact pour le contribuable

FONCTIONNEMENT

- > Pas d'ouverture régulière au public, pas de convention de superposition d'affectations, **pas de surcoût d'entretien pour la Ville**

Calendrier



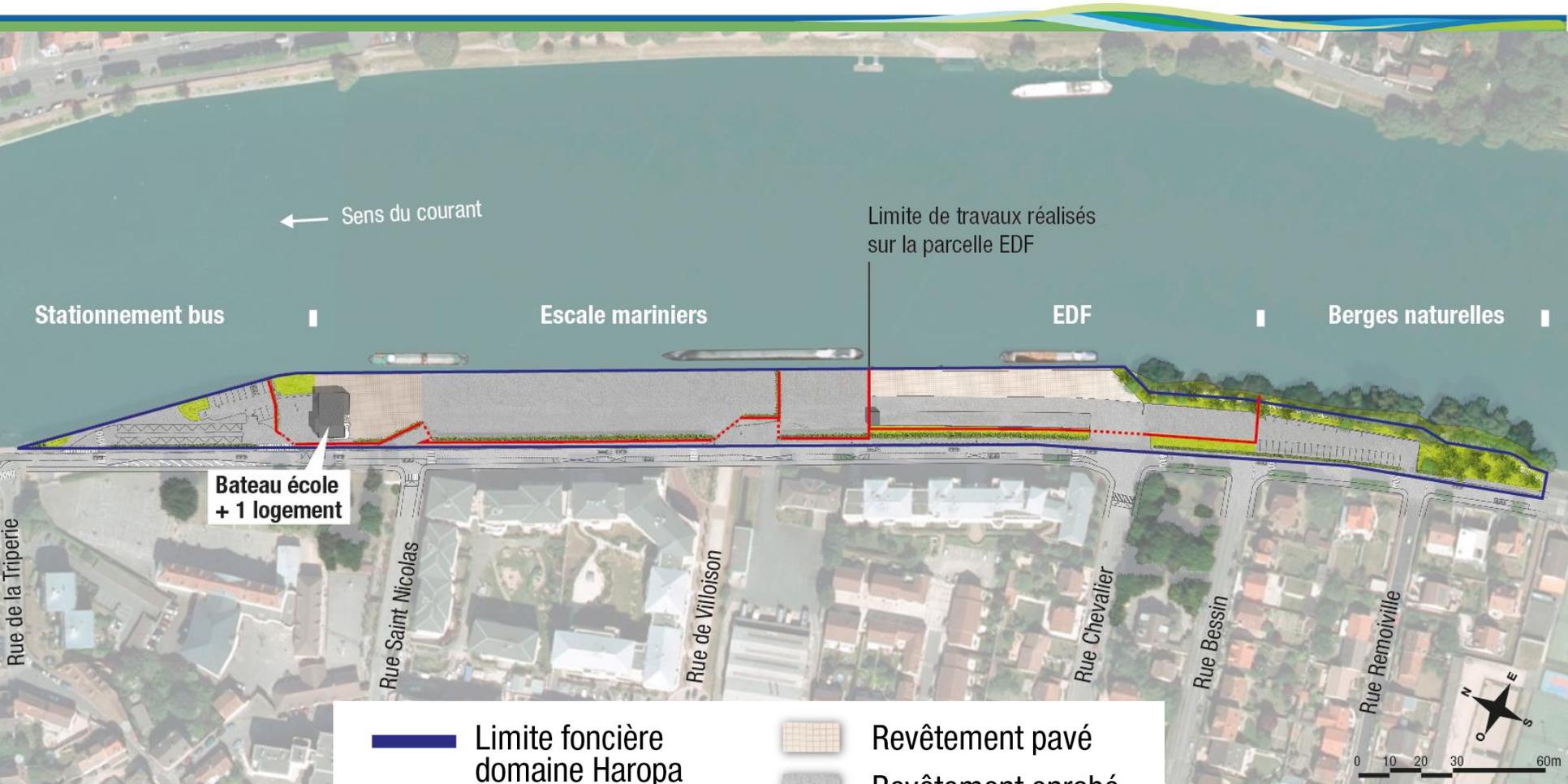


Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
Concertation – Réunion publique du 28 juin 2018



Temps d'échanges

Plan actuel du port de Corbeil Saint-Nicolas



 Limite foncière
domaine Haropa

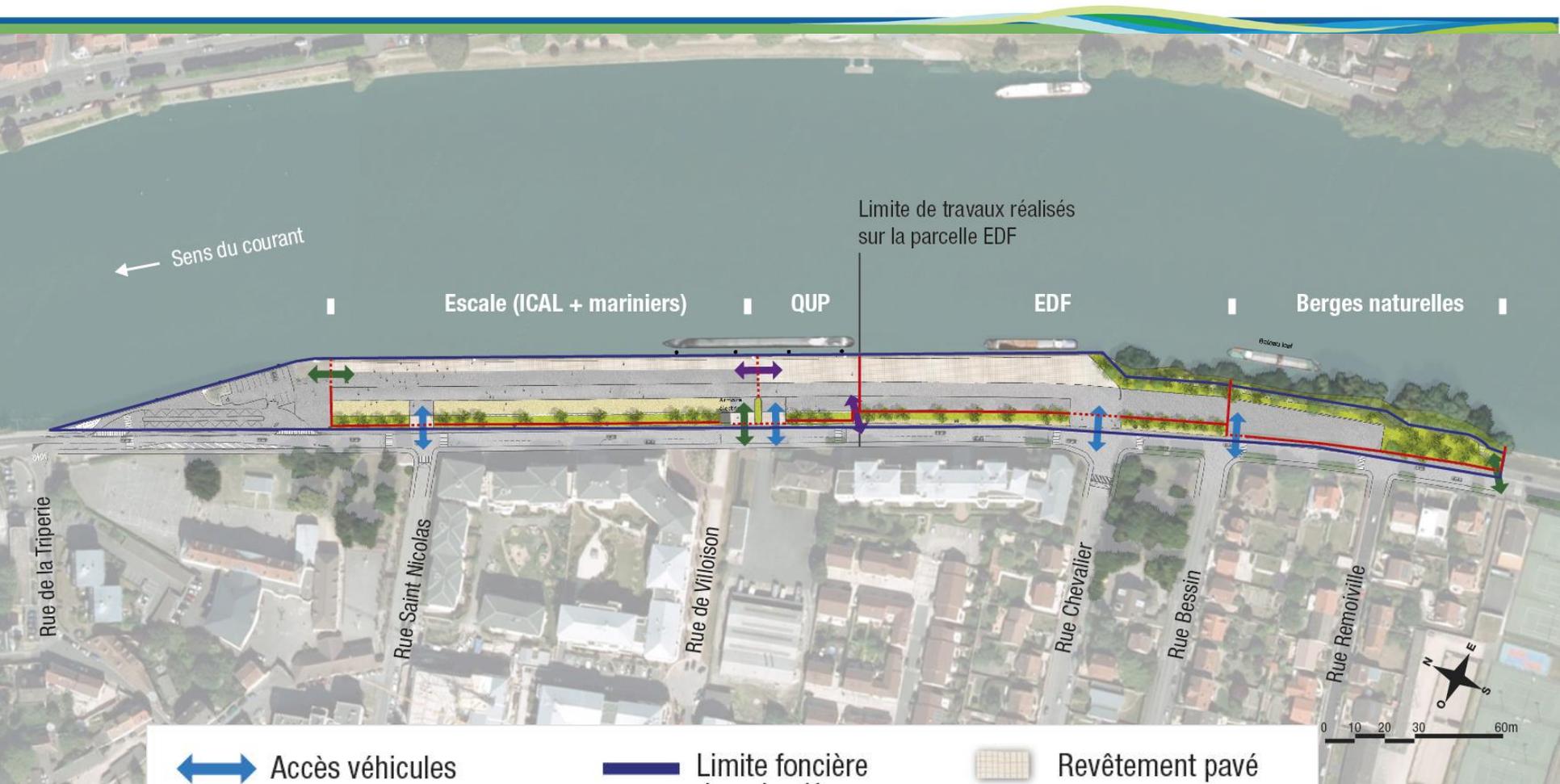
 Clôture

 Portails et portillons

 Revêtement pavé

 Revêtement enrobé

Les aménagements initialement prévus (avant la concertation)



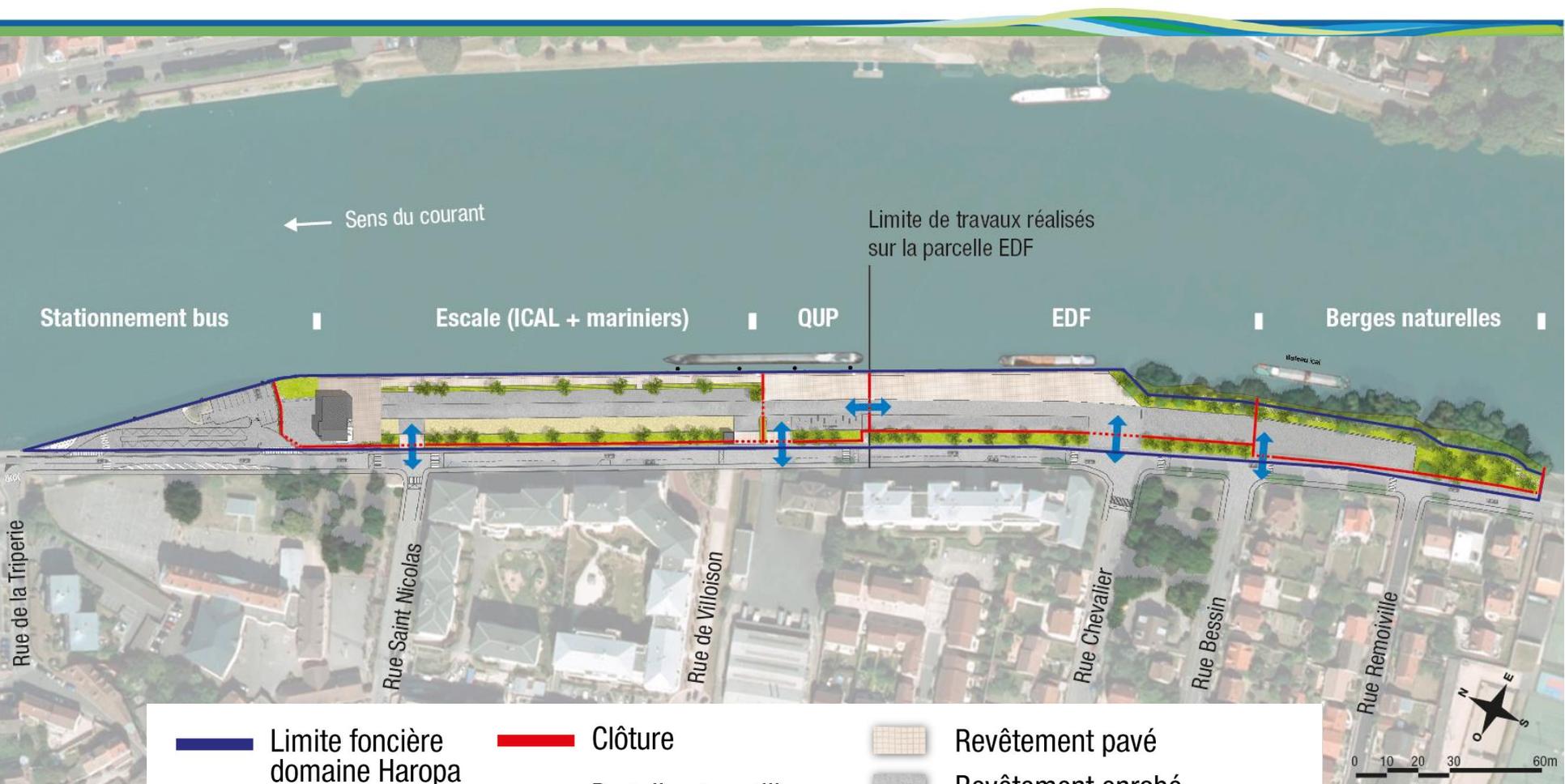
- Accès véhicules
- Accès piétons
- Accès piétons hors période d'exploitation

- Limite foncière domaine Haropa
- Clôture
- Portails et portillons

- Revêtement pavé
- Revêtement enrobé
- Revêtement stabilisé
- Bande plantée

Les aménagements prévus (après la concertation)

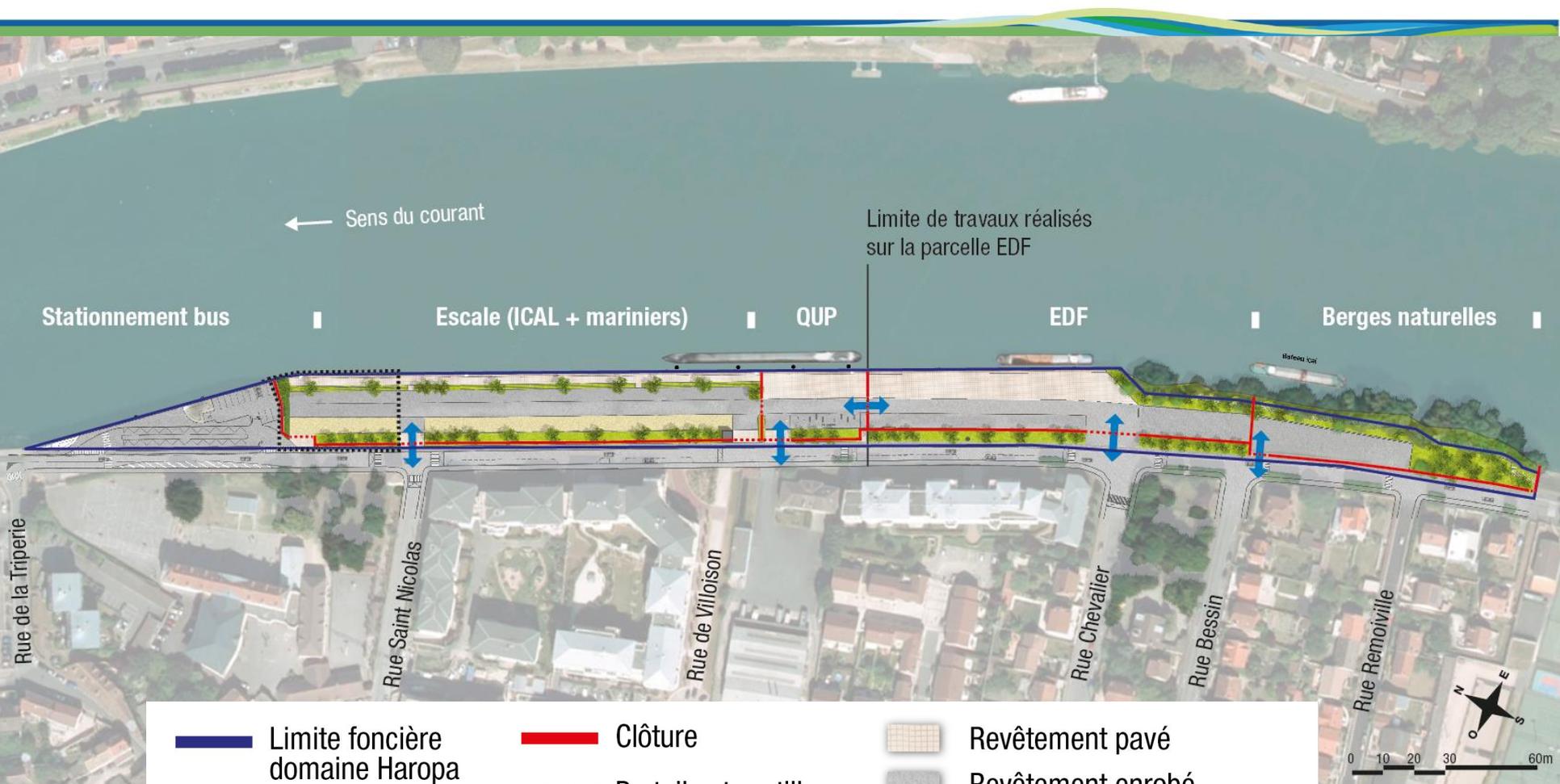
Vue en plan – phase 1



- | | | |
|--|---|--|
|  Limite foncière domaine Haropa |  Clôture |  Revêtement pavé |
|  Accès véhicules |  Portails et portillons |  Revêtement enrobé |
| |  Bande plantée et noue végétalisée |  Revêtement stabilisé |

Les aménagements prévus (après la concertation)

Vue en plan – phase 2



-  Limite foncière domaine Haropa
-  Accès véhicules
-  Extension possible du parking des bus

-  Clôture
-  Portails et portillons
-  Bande plantée et noue végétalisée

-  Revêtement pavé
-  Revêtement enrobé
-  Revêtement stabilisé



Projet de réaménagement du port de Corbeil Saint-Nicolas
Concertation – Réunion publique du 28 juin 2018



Merci de votre attention