



Compte rendu de la réunion publique du 6 décembre 2016

Salle municipale de Limay

En tribune :

- Mot d'accueil républicain par Eric ROULOT, maire de Limay
- Pour HAROPA - Ports de Paris:
 - Kris DANARADJOU, directeur adjoint de l'aménagement de HAROPA-Ports de Paris
 - Mariusz WIECEK, directeur de l'agence Seine-Aval et directeur du projet
 - Alexia GAUTIER, chef de projet

Début de la réunion à 19h40

81 participants

Déroulement de la réunion :

1. Ouverture de la réunion par Eric ROULOT, maire de Limay
2. Introduction de la réunion par Régine BREHIER, directrice générale de HAROPA – Ports de Paris
3. Rappel du projet par Mariusz WIECEK, HAROPA – Ports de Paris
4. Ce que le maître d'ouvrage a entendu pendant la concertation, par Alexia GAUTIER, HAROPA – Ports de Paris
5. Échanges avec la salle
6. Les enseignements de la concertation par Kris DANARADJOU, HAROPA – Ports de Paris
7. Les engagements du maître d'ouvrage, par Kris DANARADJOU, HAROPA – Ports de Paris
8. Clôture de la réunion, par Régine BRÉHIER, directrice générale de HAROPA-Ports de Paris



1. Ouverture

Eric ROULOT, maire de Limay rappelle les réunions publiques et ateliers thématiques passés. Il indique que cette réunion est conclusive : les représentants de HAROPA – Ports de Paris vont revenir sur les sujets abordés pendant la concertation.

Régine BRÉHIER, directrice générale de HAROPA-Ports de Paris remercie les participants pour l'intérêt porté au projet. Elle rappelle la mission de HAROPA – Ports de Paris : favoriser le développement du transport fluvial par le développement d'une offre portuaire sur l'ensemble de l'Île-de-France. Régine BRÉHIER explique que le projet d'extension du Port de Limay cherche à répondre à l'enjeu de développement de la Seine-Aval par le développement de la logistique durable, du transport fluvial, et des emplois associés, en favorisant l'accès au fleuve et au ferroviaire.

Elle ajoute que ce projet répond à des besoins formulés par des entreprises : le trafic sur le port de Limay a augmenté de 88% depuis 2010 et le foncier est saturé à 96% des surfaces commercialisables. Elle précise que le projet porte également sur le développement de l'offre ferroviaire.

Régine BRÉHIER rappelle les objectifs de cette réunion de clôture :

- Vérifier, auprès des participants, ce qu'a entendu le port,
- Partager les premiers enseignements de la concertation,
- Préciser les suites de la concertation afin de maintenir le dialogue entamé.

Claude CHARDONNET, C&S Conseils, animatrice de la réunion détaille le déroulement de cette réunion de clôture de la première phase de concertation.

2. Rappel du projet

Diaporama en annexe.

Présentation des besoins économiques qui fondent le projet

Mariusz WIECEK, directeur de l'Agence Seine-Aval, présente les principaux éléments du contexte. La plateforme multimodale de Limay-Porcheville fait partie d'un réseau de 70 ports répartis en Île-de-France. Elle accueille actuellement 26 entreprises



représentant 1000 emplois directs. Malgré la crise économique, le trafic fluvial et ferroviaire est en constante progression.

Mariusz WIECEK explique que le port de Limay-Porcheville est aujourd'hui saturé. Il doit par ailleurs faire face à une demande de la part d'entreprises présentes sur le site pour développer leurs activités ainsi que d'entreprises, notamment logistiques, souhaitant s'y installer. Ces dernières pourraient bénéficier d'une plateforme située entre l'Île-de-France et les grands ports du Havre et de Rouen et ainsi profiter de l'axe Seine.

Il ajoute que les activités de stockage, de transformation et de conditionnement des marchandises ont besoin de grandes parcelles pour accueillir des entrepôts de plusieurs dizaines de milliers de mètres carrés. HAROPA-Ports de Paris a donc décidé d'étudier un projet d'extension répondant à la demande exprimée par les entreprises.

La démarche menée en faveur de l'insertion du projet dans la ville

Mariusz WIECEK précise qu'une attention particulière sera portée à l'insertion du projet dans son environnement et évoque notamment le travail fait pour améliorer l'interface entre la ville et le port. Il explique que le projet vise aussi à favoriser l'implantation de services à destination des entreprises, à maîtriser les impacts du projet et de l'activité portuaire sur le trafic routier, et à encourager le transport de marchandises par voie fluviale ou ferroviaire.

Il souligne l'importance apportée aux sujets que sont la maîtrise des nuisances sur le cadre de vie des riverains, la prise en compte des enjeux hydrauliques et écologiques, ainsi que la préservation de la biodiversité présente sur le site.

Le périmètre du projet

Mariusz WIECEK explique qu'une étude réalisée pour délimiter le périmètre du projet a permis de définir le périmètre d'une extension de 32 hectares, dont 22 hectares de surfaces commercialisables. Cette extension permettra de créer 300 emplois, grâce à l'accueil d'activités logistiques de marchandises.

Il indique que le coût estimé des travaux est de 20 millions d'euros.

Les principes de l'aménagement

Mariusz WIECEK détaille les principes de l'aménagement du projet. Il indique que les nouvelles parcelles doivent être en connexion directe avec la logistique fluviale ou



ferroviaire. Pour la parcelle ouest, le projet prévoit la création d'un nouvel ouvrage portuaire et routier. Pour le terrain nord, le projet prévoit de rendre, inaccessible au public, une partie de la RD 146 pour assurer la continuité des échanges logistiques en site propre au sein du port et garantir la sécurité. **Mariusz WIECEK** indique que le regroupement des activités de la société Marlux au nord du boulevard Pasteur est envisagé pour libérer du foncier pour l'extension portuaire. Une nouvelle entrée serait créée à l'ouest pour absorber le trafic routier induit par les activités portuaires. Par ailleurs, HAROPA – Ports de Paris prendrait également en charge la requalification du Bd Pasteur, ainsi que l'aménagement d'une liaison entre celui-ci et la future entrée de ville. Une nouvelle connexion ferroviaire serait réalisée à l'est pour fluidifier l'accès des trains au port. Enfin, le maître d'ouvrage envisage la création d'une zone de services pour les entreprises, ouverte à tous.

3. Ce que HAROPA-Ports de Paris a entendu pendant la concertation

Alexia GAUTIER, chef de projet, remercie les participants à la concertation et indique qu'un bilan retraçant l'ensemble des échanges sera rédigé. Elle rappelle que la concertation qui se clôt ce soir proposait plusieurs rendez-vous :

- trois réunions publiques,
- un atelier le 19 octobre avec des acteurs économiques pour échanger sur les enjeux liés au projet et au fonctionnement du futur port. Les thèmes du développement de l'offre logistique sur l'axe Seine et le Mantois, de l'emploi et de la formation, des services inter-entreprises et de l'environnement ont été abordés,
- une visite de la zone portuaire le même jour,
- un atelier le 3 novembre sur les interfaces ville-port, qui a permis aux riverains d'aborder les questions d'aménagement du boulevard Pasteur et ses abords, de l'espace entre les activités et les habitations, du lien avec le centre-ville, du pôle de services.

Alexia GAUTIER présente une synthèse de ce que le maître d'ouvrage a entendu au cours de ces rencontres :

- l'importance du port pour l'économie locale : le territoire attend de l'extension portuaire la création d'emplois en adéquation avec les qualifications du marché local.
- Des interrogations sur le périmètre proposé concernant : la modification du périmètre de la zone d'aménagement différée (ZAD) de 2008, le fondement des besoins économiques justifiant le projet ou le périmètre, la possibilité



d'utiliser les terrains EDF ou Citroën pour l'extension, le devenir du triangle Nord à court et long terme, le regret exprimé par des participants que le périmètre du projet n'ait pas été mis en discussion au cours de la concertation.

- L'attachement des habitants à leur territoire, et l'attente d'un projet de qualité.
- Des inquiétudes liées aux acquisitions nécessaires pour la réalisation du projet. HAROPA-Ports de Paris a noté l'attente d'un accompagnement des personnes concernées ainsi que celle d'un juste prix, conforme à la nature et à la situation des biens.
- La demande de préserver et même d'améliorer le cadre de vie des habitants de Limay, en particulier des habitants du triangle Nord, et des habitants des communes alentours.
- La demande de limiter la gêne (nuisances sonores, visuelles, pollution) liée aux activités du port, notamment celles susceptibles de s'installer sur les terrains Nord, en bordure de boulevard Pasteur.
- HAROPA-Ports de Paris a également noté des demandes de végétalisation sur le boulevard Pasteur et la bande de recul.
- La double crainte d'une dégradation des conditions de circulation et de sécurité sur le boulevard Pasteur et sur l'ensemble du réseau routier local, et la dévaluation foncière des propriétés dans le triangle Nord.
- Concernant le pôle de services, une attente a été formulée pour que les services s'adressent à la fois aux salariés et entreprises du port, et aux entreprises du secteur. Est relevé également le souhait des acteurs locaux de voir s'implanter des services profitant aux riverains, (activités commerciales et équipements), qui devront être complémentaires des zones d'activités du territoire.
- Des questionnements concernant le devenir de la gare et les liaisons entre la gare et le port.
- Des demandes d'amélioration de l'accessibilité des transports en commun pour les salariés du port et la mutualisation des services inter-entreprises.



- La demande que l'impact des travaux soit limité.

4. Échanges avec la salle

François GOLDEWSKI, Association des gens du voyage en Yvelines, rappelle que des familles vivent depuis longtemps en habitat-caravane dans ce périmètre et qu'un projet pourrait être fait avec ces dernières.

Eric ROULOT, maire de Limay revient sur trois points qui lui paraissent essentiels.

- Le maire demande que les sujets liés au rachat des biens situés dans la zone d'aménagement concerté (ZAC) soient traités au plus haut niveau du port pour que les propositions correspondent au prix du marché et aux attentes des habitants.
- Le maire rappelle les propositions formulées au cours des dernières réunions concernant le devenir des habitants du Triangle nord. Il demande que la limite de la zone d'aménagement différé (ZAD) redescende au niveau de la ZAC, afin que les habitants du triangle nord bénéficient du même traitement que les citoyens de Limay. Il propose également la mise en place d'un fonds de garantie, permettant au port de compenser les éventuelles dévaluations liées à l'activité du port.
- Il souhaite que le dialogue entamé entre le port, les riverains et les élus se poursuive afin que les interrogations, aspirations et exigences des différents acteurs soient entendues.

Le maire de Limay aborde la question du report des flux liés à la coupure de la RD 146, requalifiée en route portuaire. Il détaille trois itinéraires que pourraient emprunter les poids lourds à destination de la zone industrielle :

- . Le boulevard Pasteur, mais les riverains y sont opposés ;
- . Le boulevard de la République à Porcheville, mais les riverains y sont opposés ;
- . La rue du Val puis le rond-point de la Marmite.

Le maire de Limay souhaite que des études sur le sujet soient réalisées pour qu'il puisse se prononcer sur ce projet, au moment de l'enquête publique.

Paul LE BIHAN, maire de Porcheville adhère aux propositions du maire de Limay. Il rappelle à ce sujet que le boulevard de la République est aujourd'hui encombré et que la RD 146 n'est pas prioritaire pour le passage des camions, à l'inverse de la RD 186, située au nord de Limay. Il rappelle que la délibération prise il y a plusieurs années interdisant le passage des camions sur le boulevard de la République en



raison de sa dangerosité avait été cassée par la Préfecture. Ainsi, il demande que l'étude de flux soit rapidement réalisée par HAROPA-Ports de Paris.

Par ailleurs, le maire de Porcheville souhaite confirmer que les habitants au nord du boulevard Pasteur peuvent vendre leur logement au Port pour ne pas être affectés par les nuisances liées à la présence de la zone portuaire.

Sofian HANDA, habitant explique avoir reçu de la part de HAROPA – Ports de Paris une proposition de rachat à l'amiable qu'il trouve éloignée des prix du marché et de ses attentes. Il regrette le décalage ressenti entre la présentation faite à l'instant par le Port et l'offre de rachat qui leur a été proposée. Il informe les participants présents à la réunion que des voies de recours existent pour freiner voire arrêter le projet d'extension du port de Limay.

Madame DERIAUX explique que le prix de la maison de ses voisins a été estimé par une agence immobilière entre 160 000 à 180 000 euros. Elle ajoute que le port a proposé une offre de rachat à hauteur de 104 000 euros et souhaite avoir des explications sur un tel écart.

Claude CHARDONNET, C&S Conseils rappelle que le port a ouvert des permanences plusieurs samedis sur le port de Limay afin d'évoquer confidentiellement ces sujets avec les propriétaires concernés qui le souhaitent. Elle précise que la présente réunion publique n'est pas l'endroit pour évoquer des situations individuelles.

- **Les acquisitions foncières**

Kris DANARADJOU précise qu'il est très difficile de répondre à des cas individuels en réunion publique. Il rappelle que HAROPA – Ports de Paris est à disposition des habitants pour des entretiens individuels. **Kris DANARADJOU** ajoute que la volonté de HAROPA-Ports de Paris de trouver des solutions à l'amiable et indique que le Port est à disposition pour discuter.

Cécile DUMOULIN, conseillère départementale indique être en accord avec les propos tenus par Eric ROULOT, maire de Limay. Elle insiste sur la notion de préjudice qu'il est nécessaire de prendre en compte, dans la mesure où certaines personnes ne souhaitent pas vendre leur bien.

Sur le sujet de la circulation, elle souligne l'importance du transfert de circulation de la RD 146 au rond-point de la Marmite. Elle indique que les études trafic réalisées jusqu'à ce jour sont insatisfaisantes : des aménagements lourds seront à financer, et cela doit être intégré dans le plan de financement du port dans la mesure où cet aspect concerne 1 000 véhicules supplémentaires / jour. Elle précise que le flux supplémentaire se déportera probablement sur la boucle du Pont jusqu'au rond-point de la Marmite ainsi qu'au rond-point de la RD 190-RD 145



Sur le Triangle nord, elle souhaite savoir où en est le port dans ses réflexions, et notamment s'il souhaite l'intégrer dans le projet afin que le boulevard Pasteur soit une voie de desserte.

Stéphane FRANCESHI, habitant de Limay s'étonne d'entendre des propos contradictoires sur le devenir de la centrale de Porcheville. Il indique avoir entendu que le Port a déclaré en avoir déjà racheté une partie, et notamment les voies ferrées d'EDF, tandis que la directrice de ladite centrale l'a informé de son souhait de ne pas vendre.

Concernant l'acquisition de sa maison, il déplore le fait que le Port propose de racheter uniquement la partie cadastrée (66m²) et non la partie habitable, dans la mesure où la maison est située sur un terrain de 411m².

Claude CHARDONNET, C&S Conseils rappelle que la question d'EDF a été un point important dans la discussion et que des réponses ont été apportées par le port et par d'autres acteurs locaux, et notamment le maire de Limay. Elle ajoute que la question du territoire d'EDF et de sa disponibilité éventuelle devra être clairement expliquée dans les mois à venir.

Alain MAUZET, membre de la communauté des gens du voyage indique qu'une trentaine de familles sont concernées par le projet : certaines se situent dans la première partie de l'extension et d'autres résident à l'endroit où Marlux sera déplacé. Il critique le manque de considération à l'égard de ces dernières et précise que ces familles, présentes depuis 30 ans, seront expulsées et non pas déplacées. Il s'interroge sur ce qu'il adviendra de ces familles.

André DEPOORTER, habitant, évoque un manque de précision dans les réponses aux questions apportées par le maître d'ouvrage. Il cite le fait que les habitants souhaitent comprendre les raisons des différences entre les estimations des biens immobiliers et les propositions de rachat du port.

Il mentionne également le manque d'explications concernant l'usine Citroën et souhaite savoir pourquoi le Port ne compte pas implanter Citroën au bout du boulevard Pasteur, sur un terrain appartenant déjà au maître d'ouvrage et sur lequel il serait possible d'aménager un parking à étages pour tenir compte de l'exiguïté de ce terrain.



Il craint par ailleurs que la fermeture d'une partie de la RD146 n'entraîne des congestions au niveau du boulevard Pasteur liées à la saturation du rond-point de la Marmite. Il ajoute que le boulevard Pasteur étant une voie communale, le maire de Limay peut prendre un arrêté pour y interdire la circulation des poids lourds. Il souhaite savoir si HAROPA – Ports de Paris prévoit de réaliser un aménagement visant à dévier le trafic poids lourds du boulevard Pasteur et à limiter les nuisances au niveau du triangle Nord.

- **La prise en compte des gens du voyage**

Kris DANARADJOU indique que HAROPA-Ports de Paris a pleinement conscience de la nécessité de reloger les personnes qui occupent les terrains.

- **Les estimations des biens dans le cadre des acquisitions à l'amiable**

Kris DANARADJOU souligne que le Port propose des transactions et non pas des estimations. Il précise qu'entre l'estimation d'une agence immobilière et le prix de vente finale, il peut y avoir une différence. Il ajoute que les prix proposés par HAROPA-Ports de Paris reposent sur l'analyse du marché de l'immobilier et sur les caractéristiques du bien. Il soulève l'éventualité où un accord à l'amiable ne pourrait être conclu avec l'ensemble des propriétaires : dans ce cas, et si le projet était déclaré d'utilité publique, le juge déterminerait le prix de rachat.

- **L'implantation de Citroën**

Mariusz WIECEK confirme que HAROPA-Ports de Paris n'a jamais évoqué l'achat des voies ferrées d'EDF. Il précise que des échanges ont eu lieu entre EDF et le Port, que des projets techniques existent, qu'un échange a été envisagé, mais qu'il n'a jamais été question de prix. **Mariusz WIECEK** indique comprendre l'opposition de certains, mais souligne la bonne volonté du port.

- **La circulation sur le boulevard Pasteur**

Alexia GAUTIER rappelle les trois actions menées sur le boulevard Pasteur, qui vont être entreprises par le Port, à savoir :

- Couper la RD146 pour internaliser les circulations et les échanges routiers liés aux activités du port,
- Créer la deuxième entrée à l'ouest pour dévier la circulation portuaire. Ainsi, aucun véhicule lié à l'activité portuaire n'emprunterait le boulevard Pasteur – l'entrée actuelle permettant d'absorber les véhicules arrivant de l'est,
- Mettre en place des aménagements et des mesures réglementaires sur le boulevard Pasteur (limitation de vitesse, restriction de la circulation des poids



lourds) afin de limiter les nuisances liées aux éventuels reports de véhicules dans l'ensemble du secteur.

Alexia GAUTIER ajoute que le boulevard Pasteur ne serait pas emprunté par les poids lourds, car il serait peu praticable par ces derniers : ils se reporteraient sur les deux grands axes, situés plus au nord, sur lesquels une réflexion globale sera menée avec les acteurs du territoire.

5. Les enseignements de la concertation

Kris DANARADJOU présente les enseignements que tire le maître d'ouvrage de la concertation.

Pour les riverains concernés par le périmètre du projet, il évoque les enseignements suivants :

- La poursuite du dialogue, afin de les informer de la poursuite du projet.
- La poursuite de la stratégie d'acquisitions amiables, qui se base sur les prix du marché et sur les caractéristiques de chaque bien. **Kris DANARADJOU** précise que ces derniers font systématiquement l'objet d'une visite.
- L'étude, en partenariat avec la ville du besoin de relogement, y compris pour les gens du voyage

Pour l'insertion du projet dans son environnement et les riverains du triangle, HAROPA-Ports de Paris relève de fortes attentes pour le quartier de la gare :

- La préservation du Triangle nord sur le long terme, auquel un soin particulier sera porté pour améliorer l'interface ville-port et ouvrir le quartier vers les zones urbaines de Limay. Il indique que ces engagements permettront de préserver le cadre de vie des riverains et la valeur de leurs biens immobiliers.
- Les riverains souhaitent un projet de qualité, ouvert sur la ville et garantissant le cadre de vie et limitant les nuisances sonores, les sources de pollution et les impacts liés à la circulation.

Pour l'utilité du projet, **Kris DANARADJOU** évoque les points suivants :

- Le besoin de développement de l'offre logistique et du transport fluvial à l'ouest de l'Île-de-France,
- Le besoin de créer des emplois adaptés au territoire,
- La nécessité de créer un pôle de services à destination des entreprises et des riverains.



6. Les engagements de HAROPA-Ports de Paris

Kris DANARADJOU présente les engagements de HAROPA-Ports de Paris afin de répondre aux attentes formulées par les participants.

Pour les riverains du projet :

Pour les riverains concernés par le périmètre du projet :

- La poursuite de l'accompagnement des riverains via les rendez-vous individuels, les visites des biens, les propositions de rachat basées sur une analyse du marché de l'immobilier et sur les caractéristiques des biens.
- Le lancement d'une réflexion sur la possibilité de relocaliser les activités compatibles avec le pôle de services.

Pour les riverains situés dans le Triangle nord :

- La demande d'un ajustement du périmètre de la ZAD à celui du projet déclaré d'utilité publique.
- La poursuite des études, en partenariat avec le Conseil départemental des Yvelines et Grand Paris Seine et Oise (GPS&O), pour limiter les impacts de la circulation sur le boulevard Pasteur
- L'attention particulière portée à l'implantation des activités pour que ces dernières génèrent le moins de nuisances possibles sur l'extension nord
- La mise en place de chartes d'exploitation, de cahiers de prescription architecturale et d'instances de concertation permanente avec les riverains pour créer les conditions d'une bonne cohabitation entre la ville et le port.

Pour le territoire, ses acteurs, ses habitants :

- Une réflexion sur l'accessibilité, la mutualisation des services interentreprises et la mutualisation des espaces portuaires sera engagée, pour prendre en compte les attentes des acteurs économiques.
- Un partenariat avec les agences locales de l'emploi pour favoriser le recours à l'emploi local.
- La réalisation d'études traitant du report de trafic induit par la fermeture de la RD 146, en lien avec les collectivités locales, et sur un périmètre élargi.



- Au sein du pôle de services, la définition de la typologie de services, existants et nouveaux, utiles aux entreprises et aux habitants.
- La poursuite du travail sur la définition des aménagements en vue de la requalification du boulevard Pasteur avec les riverains et pour développer des liens entre le port, le quartier de la gare et la ville.
- La mise en place d'une veille active sur la disponibilité des terrains d'EDF.

Kris DANARADJOU précise que des rencontres (réunions, comités de suivi, ateliers de travail) auront lieu dans les mois à venir, afin que le dialogue avec le territoire se poursuive dans les meilleures conditions.

Kris DANARADJOU détaille le calendrier du projet : lancé dans le cadre d'un comité de suivi présidé par le sous-préfet de Mantes-la-Jolie, à l'automne 2015, le projet a donné lieu à une concertation sur la base d'études réalisées de fin 2015 à fin 2016. Cette concertation fera l'objet d'un bilan, qui sera présenté au conseil d'administration de Ports de Paris début 2017. La phase d'études se poursuivra pendant 2 ans et demi, puis l'ensemble des dossiers réglementaires nécessaires à l'obtention des autorisations sera déposé. Selon ce calendrier, l'enquête publique puis la déclaration d'utilité publique auront lieu en 2019, et le lancement des travaux, en 2021.

Kris DANARADJOU rappelle que la présente concertation se déroule jusqu'au 9 décembre 2016 et propose aux participants qui le désirent de transmettre leurs avis, suggestions et questions par mail ou par coupons T à HAROPA-Ports de Paris. Il précise que la page internet du projet¹ restera ouverte à l'issue de la concertation. Un journal du projet sera prochainement diffusé pour tenir les habitants informés de l'évolution du projet de des prochaines rencontres.

Pierre-Yves CHALLANDE, conseiller municipal d'opposition à Limay et ancien ingénieur divisionnaire des travaux publics de l'État déplore le manque d'écoute et de considération pour les riverains concernés de la part des porteurs du projet.

¹ <http://www.haropaports.com/fr/paris/nous-connaître/amenagements-portuaires-franciliens/extension-du-port-de-limay>



7. Clôture de la réunion

Régine BRÉHIER, directrice générale de HAROPA - Ports de Paris rappelle que le projet s'inscrit dans la durée et que certaines questions soulevées durant cette concertation feront l'objet d'études approfondies.

Elle précise que HAROPA-Ports de Paris mènera une concertation continue : de nouvelles rencontres auront lieu et des réponses complémentaires seront apportées au fur et à mesure de l'avancée des études. Elle souligne l'importance de la poursuite du dialogue, jusqu'à l'étape d'enquête publique puis jusqu'à la déclaration d'utilité publique du projet.

Régine BRÉHIER explique que HAROPA – Ports de Paris produira un bilan de la concertation, qui détaillera les divers échanges de la concertation et précisera les engagements du maître d'ouvrage. Le Conseil d'administration de HAROPA – Ports de Paris délibèrera sur les suites à donner au projet au premier trimestre 2017. Elle ajoute que le bilan publié à l'issue du conseil d'administration est un document public.

Régine BRÉHIER revient sur le sujet des acquisitions foncières : elle indique que ces questions sont complexes car elles sont à la fois individuelles et collectives. Le prix d'un bien repose sur le prix du marché et il diffère selon les biens. Les raisons de désaccord sont diverses selon les cas.

Elle observe que dans plusieurs cas, le dialogue a pu conduire le Port à modifier ses propositions de rachat et à aboutir à un accord avec les personnes concernées. Elle indique que des désaccords peuvent subsister, mais souligne en même temps qu'il reste quatre ans pour trouver des solutions.

Elle ajoute que la particularité de HAROPA – Ports de Paris est d'être à la fois un aménageur, avec des projets qui peuvent parfois perturber la vie des habitants, et un exploitant qui participe à la vie du territoire en accueillant des entreprises et en contribuant à la création d'emplois locaux. Elle précise que HAROPA – Ports de Paris s'efforce d'entretenir le dialogue sur la durée : si certaines questions sont plus difficiles à traiter que d'autres, HAROPA – Ports de Paris s'appliquera à y apporter une réponse au long de ce processus de concertation. **Régine BRÉHIER** indique que cette démarche permettra d'élaborer un projet de qualité s'inscrivant le mieux possible dans son territoire.



Elle conclut en indiquant que la prochaine étape sera le Conseil d'Administration de HAROPA-Ports de Paris puis la publication du bilan. Des études seront par ailleurs engagées par le port ou en partenariat avec d'autres acteurs du territoire (Conseil départemental, GPS&O).

André DEPORTEER et Nathalie DERIAUX manifestent leur opposition au projet d'extension et au processus d'acquisitions foncières menés par HAROPA-Ports de Paris.

Claude CHARDONNET, C&S Conseils remercie les participants et clôt la réunion.

Clôture de la réunion à 20h50



Port de
Limay-Porcheville

Extension de
la zone portuaire

Les présentations

> **Projet d'extension du port de Limay-Porcheville**

CONCERTATION

Réunion d'ouverture
11 octobre 2016




> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay

Mot d'accueil de
M. ROULOT
Maire de Limay




3

Déroulé de la séance

- > Un projet d'extension porté par HAROPA - Ports de Paris
- > Un port au service du territoire
- > Les principes du projet
- > Echanges
- > Les prochains rendez-vous



> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay

Kris Danaradjou
Adjoint au Directeur de l'Aménagement




> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay

Présentation du maître d'ouvrage
HAROPA - Ports de Paris




6

Qui sommes-nous?

- > **Un acteur public** gestionnaire des ports en Île-de-France pour favoriser le transport fluvial
- > **Un aménageur compétent et responsable** à l'écoute du territoire
- > **Une mission stratégique:** créer les conditions du report modal vers le fluvial et le ferroviaire




7

L'établissement public PORTS DE PARIS est un port HAROPA

- 1^{er} port fluvial français
- 2^e port fluvial européen
- 20 millions de tonnes de marchandises transportées en 2015
- 600 entreprises implantées
- 70 sites portuaires
- 20 000 emplois directs
- 60 000 emplois indirects

8

L'axe Seine : une priorité pour l'approvisionnement de l'Île-de-France

Un besoin de zones logistiques en faveur du développement économique de l'Île-de-France.

9

HAROPA - Ports de Paris, c'est :

- > 4 agences portuaires, dont Seine-Aval, en Île-de-France
- > Limay, plateforme incontournable de l'Ouest francilien, avec 110 hectares et 34 500 m² d'entrepôts équipés

10

En bref, le projet d'extension

Le projet d'extension, c'est :

- 32 ha** d'extension aménagés pour environ
- 22 ha** de surfaces commercialisables
- 300 emplois directs prévus**

> Pour développer et accueillir des activités de logistique de marchandise, de transformation et de stockage

> Projet d'extension du port de Limay- Porcheville
Concertation – Réunion publique – Limay

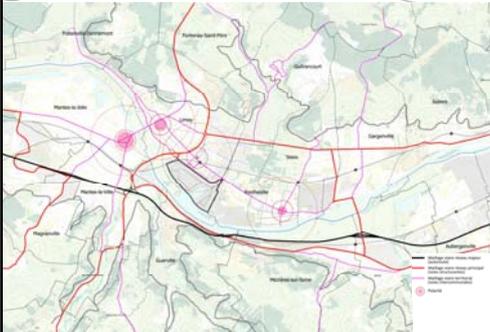
Mariusz WIECEK
Directeur de l'Agence Seine – Aval
PORTS DE PARIS

> Projet d'extension du port de Limay- Porcheville
Concertation – Réunion publique – Limay

Un port au service du territoire

Des dynamiques économiques ancrées dans le territoire

13



Les grands axes routiers structurants du territoire en nord-sud et en est-ouest

Des dynamiques économiques ancrées dans le territoire

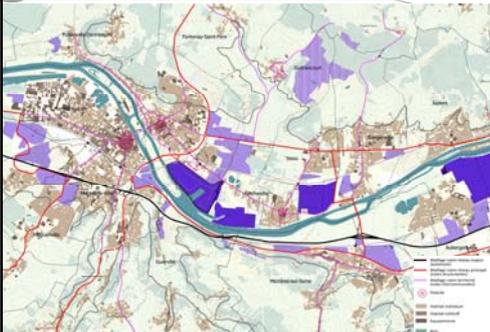
14



Etendue des villes et villages en 2016 dans la vallée de la Seine entre Aubergenville et Mantes la Jolie

Des dynamiques économiques ancrées dans le territoire

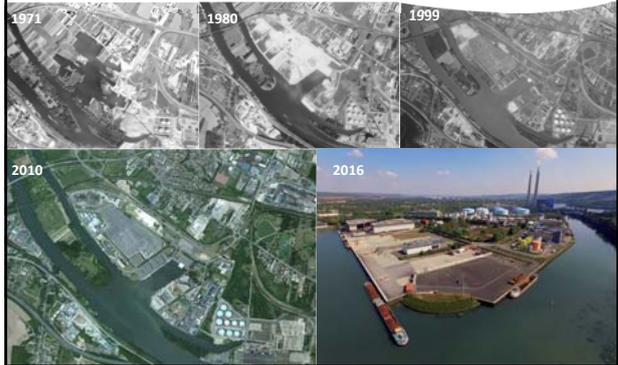
15



Localisation des grands secteurs économiques du territoire

Une vocation portuaire s'affirmant dans le temps

16



La zone portuaire actuelle

17



Une évolution constante

18

Trafic portuaire entre 2010 et 2015

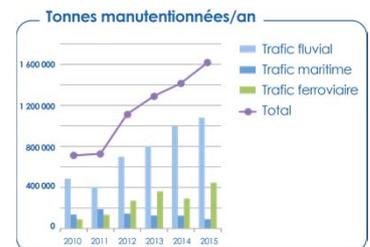
Entre 2010 et 2015 :

+ 88%
pour le trafic fluvial

+ 183%
pour le trafic ferroviaire

Environ **1 000**
emplois directs

14 emplois/ha



Les besoins des acteurs locaux

19

- > Des besoins fonciers exprimés par les acteurs économiques **déjà présents sur le site de Limay-Porcheville**
- > Des besoins également exprimés par de **nouveaux acteurs économiques de la logistique**

Soit un besoin de 20 ha

Pour un trafic attendu d'environ 1 million de tonnes

Le saviez-vous ?

Pour transporter 5 000 tonnes, il faut :

250 camions

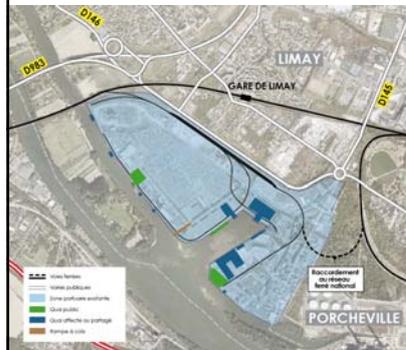
125 wagons

1 convoi fluvial



Un fort potentiel de développement fluvial et ferré mais un foncier saturé

20



- > Des **infrastructures fluviales de qualité, diversifiées et disponibles**
- > Une possibilité de développement de la **connexion ferroviaire**

> **96 %** des surfaces commercialisables de l'actuelle plateforme portuaire sont occupées



Projet d'extension du port de Limay- Porcheville Concertation – Réunion publique – Limay



Alexia GAUTIER
Chef de projet – Opération
Limay – Porcheville

PORTS DE PARIS



Projet d'extension du port de Limay- Porcheville Concertation – Réunion publique – Limay



Les principes du projet



Des études diverses pour un site à enjeux

23

Pourquoi le projet ?

- > Un **développement économique au service du territoire**
Etude socio-économique

Avec quelles ambitions ?

- > **Insérer le projet dans la ville**
Etude préliminaire d'aménagement
- > **Limiter les impacts sur la circulation et favoriser les modes alternatifs à la voiture (vélos, piétons...)**
Etude de circulation
- > **Maîtriser les nuisances et préserver le cadre de vie**
Etudes environnementales, Faune/flore/zones humides, pollutions des sols, hydraulique, Etude sur la qualité de l'air...



24

Un développement économique au service du territoire

Les objectifs de développement économique du projet :

- > **Répondre aux besoins exprimés** par les acteurs économiques
- > Proposer des **parcelles plus importantes et raccordées aux différents modes de transport**
- > **Regrouper les activités de logistique, de transformation et de stockage**, en apportant une offre multimodale compétitive (réseau ferré et fluvial)
- > **Favoriser de nouveaux liens** entre les activités du territoire et le fleuve
- > **Favoriser un système d'économie circulaire** sur le territoire



25

L'insertion du projet dans la ville

La démarche menée par HAROPA – Ports de Paris :

- > Soigner les **limites** entre la ville et le port
- > Procéder à la **requalification du boulevard Pasteur**
- > **Créer un lieu** proposant des services pour tous



26

Les déplacements sur le territoire

La démarche menée par HAROPA – Ports de Paris :

- > **Limiter les circulations** induites par la zone portuaire
- > **Réduire les impacts** du projet sur le fonctionnement de la circulation du territoire
- > **Créer des continuités de modes doux** à l'échelle du territoire (piste de cyclable, cheminement piéton,...)



27

L'environnement au sein du projet

- > **Préserver la biodiversité** par la prise en compte des zones environnementales sensibles et de la continuité des trames écologiques
- > **Maîtriser les nuisances** afin de garantir la qualité du cadre de vie des habitants
- > **Favoriser la multimodalité** à l'échelle du territoire par l'optimisation des deux modes alternatifs à la route : le fleuve et la voie ferrée



28

Le périmètre de l'extension du port



29

Les contraintes d'accessibilité du site



Une accessibilité aux terrains Nord **contraignante pour le port et son environnement**

Une emprise portuaire **discontinue et peu efficace**



30

Les principes d'aménagement de l'extension Ouest

Une extension de la façade fluviale vers l'ouest,
Un aménagement de 5 hectares (environ 3 ha commercialisables)



Continuités écologiques



Les principes d'aménagement de l'extension Nord

31



Couper la RD146...

- > pour être en capacité de gérer ses flux logistiques sur son propre territoire
- > pour créer une plateforme portuaire continue



Les principes d'aménagement de l'extension Nord

32



- > Créer une nouvelle entrée de la zone portuaire à l'ouest
- > Réaménager le boulevard Pasteur en boulevard paysager
- > Réaliser une nouvelle liaison entre le Bd Pasteur, la RD146 et la future entrée de ville
- > Créer un pôle de services à proximité de la nouvelle entrée



Les principes paysagers et environnementaux

33



- Trames vertes territoriales (grand paysage, continuités écologiques existantes)
- Principes de raccordement du projet aux trames vertes territoriales

- Zones vertes existantes à la limite verte
 - Nouveaux aménagements de trames vertes
 - Axes de trames de la Seine et du Port
 - Nouvelle plateforme portuaire
 - Infrastructures Maritimes régionales
 - Réaménagement urbain existant
 - Nouvelle zone d'activités commerciales



Le coût et le financement

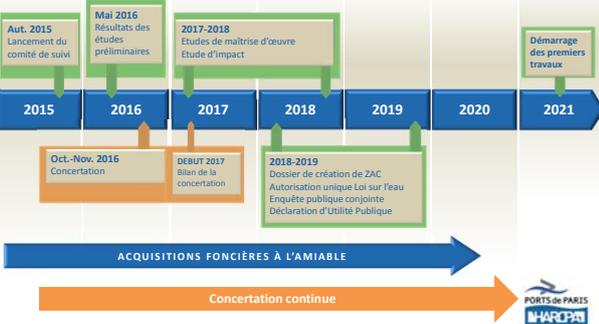
34

- > Un investissement public estimé à **20 millions d'euros**
- > Le financement est assuré par **HAROPA - Ports de Paris**
- > Les études sont cofinancées dans le cadre du Contrat Plan Interrégional Etat- Régions par:




Le calendrier prévisionnel du projet

35



2015: Aot. 2015 Lancement du comité de suivi
2016: Mai 2016 Résultats des études préliminaires
2017: Oct.-Nov. 2016 Concertation
2017-2018: Etudes de maîtrise d'œuvre, Etude d'impact
2018: DEBUT 2017 Bilan de la concertation
2018-2019: Dossier de création de ZAC, Autorisation unique Loi sur l'eau, Enquête publique conjointe, Déclaration d'Utilité Publique
2021: Démarrage des premiers travaux

ACQUISITIONS FONCIÈRES À L'AMIABLE (2015-2021)
 Concertation continue (2015-2021)



Projet d'extension du port de Limay - Porcheville

Concertation – Réunion publique – Limay



La concertation qui s'engage



Les objectifs de la concertation

37

- > **Vous informer** sur le projet
- > **Recueillir** vos avis et vos suggestions
- > **Répondre** à vos questions
- > **Contribuer** à l'élaboration du projet

Après la concertation :

- > Un bilan de la concertation rendu public
- > Une décision du Conseil d'Administration de Ports de Paris sur les suites à donner au projet
- > En fonction de cette décision, la poursuite des études et du dialogue jusqu'à l'enquête publique et au-delà



Les rendez-vous proposés

38

- > **1 visite de la zone portuaire**,
mercredi 19 octobre 2016 de 15h à 17h
- > **1 atelier thématique Interfaces ville - port**
jeudi 3 novembre 2016 à partir de 19h30
- > **1 atelier dédié aux acteurs économiques locaux**,
mercredi 19 octobre 2016 à partir de 10h30
- > **La réunion publique de clôture**,
mercredi 23 novembre 2016 à partir de 19h30

Les rendez-vous de la concertation pour s'informer et donner son avis sur le projet !



> Projet d'extension du port de Limay- Porcheville
Concertation – Réunion publique – Limay



Échanges avec la salle



Comment s'informer et participer à la concertation ?

40

- > **Une page internet du projet**
<http://www.haropaports.com/fr/paris/nous-connaître/amenagements-portuaires-franciliens/extension-du-port-de-limay>
- > **Une adresse mail dédiée** portlimayporcheville@haropaports.com
- > **Des documents d'information et de participation**
 - Journal du projet
 - Dépliant avec coupon T
 - Formulaire d'avis à déposer dans l'urne disponible lors des réunions publiques

Un temps d'information privilégié pour les riverains du quartier Pasteur : des rendez-vous individuels



> Projet d'extension du port de Limay- Porcheville
Concertation – Réunion publique – Limay



Merci de votre attention



> **Projet d'extension du port de Limay-Porcheville**

CONCERTATION
Atelier – Acteurs économiques
19 octobre 2016




2

Déroulé

- > Un projet d'extension porté par HAROPA - Ports de Paris
- > Le positionnement stratégique de Limay au cœur de l'axe Seine
- > Les atouts de la plateforme actuelle et son potentiel de développement
- > Le projet d'extension
- > Les objectifs économiques de l'extension



> **Projet d'extension du port de Limay - Porcheville**
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay

Kris DANARADJOU
Directeur adjoint de l'Aménagement
PORTS DE PARIS




> **Projet d'extension du port de Limay - Porcheville**
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay

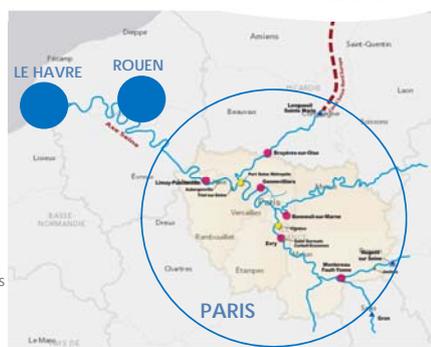
Un projet d'extension porté par HAROPA – Ports de Paris




5

L'établissement public PORTS DE PARIS est un port HAROPA

- 1^{er} port fluvial français
- 2^e port fluvial européen
- 20 millions de tonnes de marchandises transportées en 2015
- 600 entreprises implantées
- 70 sites portuaires
- 20 000 emplois directs
- 60 000 emplois indirects



6

L'axe Seine : une priorité pour le Grand Paris

Un rééquilibrage des zones logistiques et des emplois en Ile-de-France...
Entre 700 et 1200 ha de nouvelles zones logistiques sont à créer en Ile-de-France d'ici 2030

... et un enjeu de développement de l'axe Seine pour un usage alternatif à la route
Aujourd'hui, 90% des conteneurs maritimes arrivent par route en Ile-de-France

Zones logistiques

Desserte conteneurisée de l'Île-de-France

Axe Seine à développer

Grand Roissy

Essonne Sénart

Le Havre & Rouen

Ports du Nord : 100 KEVP
Centres de distribution du Nord Europe : 400 KEVP
Le Havre & Rouen : 72 KEVP
428 KEVP

Trafic maritime total généré par l'Île-de-France : 1m EVP

1. Equivalent EVP transporté en palettes par camion




HAROPA - Ports de Paris, c'est :

- > 4 agences portuaires présentes en Île-de-France
- > Limay, plateforme incontournable de l'ouest parisien, avec 125 hectares et 34 500 m² d'entrepôts équipés

PORTS DE PARIS
HAROPA

Projet d'extension du port de Limay - Porcheville Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay

Ouiza BETOUCHE
Responsable développement
de la multimodalité

HAROPA

PORTS DE PARIS
HAROPA

Projet d'extension du port de Limay - Porcheville Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay

**Le positionnement de
Limay au cœur de
l'axe Seine**

PORTS DE PARIS
HAROPA

HAROPA, une synergie portuaire

Une situation géographique exceptionnelle

HAROPA, porte maritime vers Paris et sa région,
Le plus grand marché de consommation de France et le second plus important en Europe

- 12 millions de consommateurs
- 25 millions de consommateurs
- 200 millions de consommateurs
- 300 millions de consommateurs

PARIS AÉROPORT Second aéroport européen de fret
Remyès 1er marché mondial de produits frais

PORTS DE PARIS
HAROPA

Offre maritime HAROPA

Connexions maritimes à l'ensemble des marchés
600 ports touchés / 60 armements / +3700 offres commerciales hebdomadaires

- Amérique du Nord / Centrale : 70 ports
- Europe : +65 ports
- Amérique du Sud / Caraïbes : +75 ports
- Afrique : +75 ports
- Moyen-Orient / Asie du Sud : +120 ports
- Asie / Océanie : +200 ports

HAROPA : nombre de ports touchés

Desserte hinterland

Desserte routière
Accès rapide et direct à l'hinterland

- Réseau autoroutier non congestionné
- Au cœur de l'autoroute des Estuaires
- Livraisons sur toute la France et en Europe à J+1/2

Fluidité de circulation sur la zone portuaire havraise :

- > Système de rendez-vous routiers TAS (Truck Appointment System)
- 25,8% : gain de temps moyen*
- > Poste Central de Régulation des Trafics
- > Plan de jalonnement

*Février-mai 2014 vs mai 2014-décembre 2015

LE HAVRE

13

Desserte hinterland

Desserte ferroviaire

Plus de **60** services ferroviaires hebdomadaires vers **± 15** destinations

Logos: FER VERCONE, GCA, NOUVEAUX TERRESTRES, CPMACOM, NAVILAND, propanol

14

Desserte hinterland

Desserte fluviale

> Près de **40** services fluviaux hebdomadaires

> **1 conteneur sur 5** à destination des marchés de consommation franciliens passe par la Seine

▲ Terminals à conteneurs franciliens connectés en réseau
● Terminals des ports partenaires

Logos: FluoBleeker, CPMACOM, LOUIS BERNE, Logi'land, MSC, CARLIER, ALMA

15

Desserte hinterland

Desserte Short Sea

> Près de **130** ports connectés et **40** pays desservis

> Plus de **20** compagnies maritimes

ZOOM ITALIA
± 10 ports connectés
± 5 compagnies maritimes
± 40 offres commerciales

ZOOM PORTUGAL
± 5 ports connectés
± 10 compagnies maritimes
± 30 offres commerciales

ZOOM SPAIN
± 20 ports connectés
± 10 compagnies maritimes
± 70 offres commerciales

16

HAROPA, une synergie portuaire

Un véritable réseau de messagerie au service du commerce extérieur

Le port de Limay est au centre de ce réseau de desserte fluviale, fluviomaritime et ferroviaire

Paris métropole = 1/3 PIB français
1^{er} marché mondial de produits frais

Logos: Haropa, RMC

17

HAROPA, une synergie portuaire

Limay : un site adapté au développement des 12 filières commerciales stratégiques de Haropa

En fluvial et en FLUVIOMARITIME

Produits agroalimentaires, Vrac conventionnels, Véhicules automobiles, Transport de passagers, Coils exceptionnels, Énergie, Conteneurs, Logistique Distribution, Eco-Industries produits valorisables, Chimie, BTP / Matériaux de construction, Foncier / Immobilier

> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay

Mariusz WIECEK
Directeur de l'Agence Seine – Aval

PORTS DE PARIS

Logos: Haropa, Ports de Paris

Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay

Les atouts de la plateforme actuelle et son potentiel de développement




La zone portuaire actuelle




Des atouts logistiques importants

De nombreuses infrastructures fluviales adaptées :

- > Une darse de 8 hectares
- > 10 quais affectés ou partagés
- > 2 quais publics
- > 1 terminal conteneurs



Les besoins des acteurs locaux

- > Des besoins fonciers exprimés par les acteurs économiques **déjà présents sur le site de Limay-Porcheville**
- > Des besoins également exprimés par de **nouveaux acteurs économiques de la logistique**

Le saviez-vous ?
Pour transporter 5 000 tonnes, il faut :

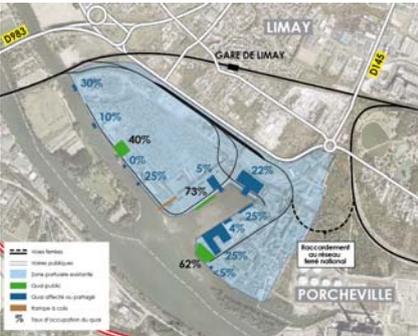
- 250 camions
- = 125 wagons
- = 1 convoi fluvial

Soit un besoin de 20 ha

Pour un trafic attendu d'environ 1 million de tonnes



Un fort potentiel de développement fluvial et ferré mais un foncier saturé



- > Des infrastructures fluviales de qualité, diversifiées et disponibles
- > Une possibilité de développement de la connexion ferroviaire

> 96 % des surfaces commercialisables de l'actuelle plateforme portuaire sont occupées



Les objectifs du projet

- > Proposer des **parcelles de taille unitaire importantes et raccordées aux différents modes de transport** via les équipements portuaires existants
- > **Accueillir et regrouper les activités dédiées à la logistique de marchandises, à la transformation et au stockage**, en apportant une offre multimodale compétitive
- > Répondre au besoin de **services de proximité** pour les entreprises
- > **Favoriser de nouveaux liens** entre les activités du territoire et le fleuve




> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay



Alexia GAUTIER
Chef de projet – Opération
Limay – Porcheville

PORTS DE PARIS



> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay



Le projet d'extension



27 En bref, le projet d'extension

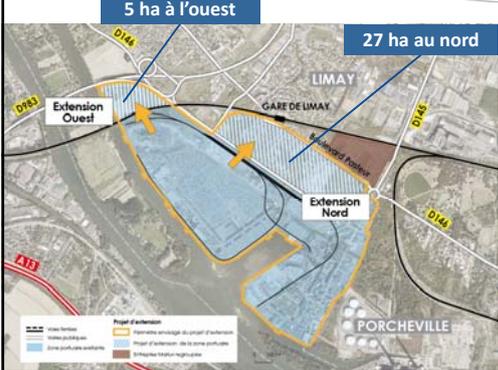
Le projet d'extension, c'est :

32 ha d'extension aménagés pour environ
22 ha de surfaces commercialisables
300 emplois directs prévus

> Pour développer et accueillir des activités de logistique de marchandise, de transformation et de stockage



28 Les principes d'extension retenus




29 La démarche menée par HAROPA – Ports de Paris

L'insertion du projet dans la ville:

- > Soigner **les limites** et créer **un pôle de services** entre le port et la ville
- > **Réduire les impacts** du projet sur le fonctionnement de la circulation du territoire

L'environnement au sein du projet:

- > Préserver la **biodiversité**
- > Maîtriser les **nuisances**
- > Favoriser la **multimodalité**




30 Les principes d'aménagement



Couper la RD146...

- > pour être en capacité de gérer ses flux logistiques sur son propre territoire
- > pour créer une plateforme portuaire continue



Les principes d'aménagement

31



- > Créer une nouvelle entrée de la zone portuaire à l'ouest
- > Réaménager le boulevard Pasteur en boulevard paysager
- > Réaliser une nouvelle liaison entre le Bd Pasteur, la RD146 et la future entrée de ville
- > Créer un pôle de services à proximité de la nouvelle entrée



Les principes d'aménagement

32



- Nouvelle parcelle Ouest +estacade
- La nouvelle entrée du port
- Le pôle de services pour tous

- La requalification du Boulevard Pasteur en desserte locale et son raccordement au réseau viarie
- Un accès direct vers la gare
- Le regroupement de l'entreprise Marlux au Nord de la voie Pasteur
- La RD146 transformée en voie portuaire interne



Le coût et le financement

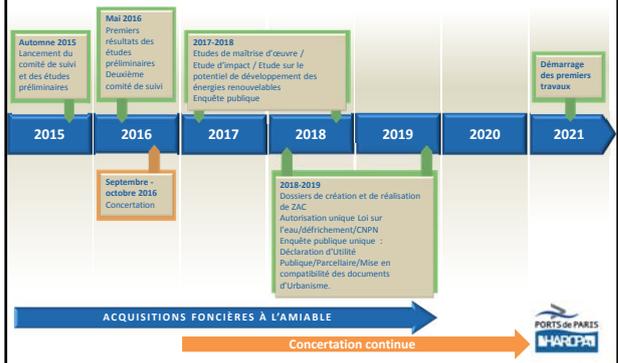
33

- > Un investissement public estimé à **20 millions d'euros** (hors acquisitions foncières)
- > Le financement est assuré par **HAROPA - Ports de Paris**
- > Les études sont cofinancées dans le cadre du Contrat Plan Interrégional Etat- Régions par :



Le calendrier du projet

34



> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay



Gilles RENAUD

Chargé de mission
développement
Agence Seine – Aval

PORTS DE PARIS



> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay



Les objectifs économiques
de l'extension



Les objectifs économiques de l'extension (1/4)

37



> Un développement de l'interface fluviale:

- Un agrandissement des surfaces de terre-plein portuaire?
- Un nouvel outil de transbordement sur la darse?
- La création d'un nouveau poste de transbordement fluvial?
- Favoriser l'utilisation des quais à usage partagé?



Les objectifs économiques de l'extension (2/4)

38



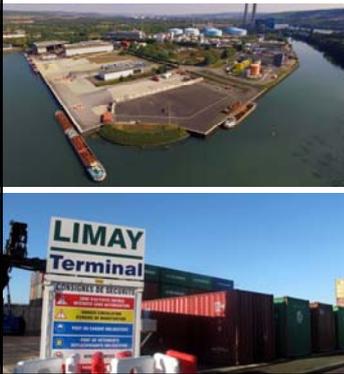
> Une amélioration de la desserte ferroviaire:

- Un raccordement du triage portuaire sur le réseau ferré national depuis l'Est?
- La création d'une 5ème voie de réception sur le triage portuaire?
- La desserte de nouvelles entreprises industrielles?



Les objectifs économiques de l'extension (3/4)

39



> Une augmentation des capacités d'accueil des conteneurs

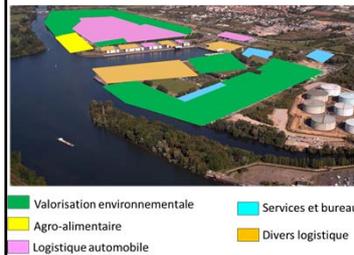
- Augmenter la capacité du terminal?
- Créer de nouvelles synergies au sein de la future plateforme pour favoriser l'arrivée de conteneurs?



Les objectifs économiques de l'extension (4/4)

40

Types d'activités présentes sur le port



> Une synergie industrielle à développer

- Créer des groupements d'entreprises de même filière au sein du Club des Entreprises de Limay-Porcheville?
- Elaborer une charte incitative pour une mutualisation?
- Regrouper/rapprocher des entreprises complémentaires?

- Valorisation environnementale
- Agro-alimentaire
- Logistique automobile
- Services et bureaux
- Divers logistique



> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Acteurs économiques – Limay



Temps d'échanges



> **Projet d'extension du port de Limay-Porcheville**

CONCERTATION
Atelier
Aménagements des interfaces ville - port
3 novembre 2016



2

Sommaire

- > Le port de Limay – Porcheville
- > Le projet d'extension en bref
- > Les principes d'aménagements envisagés
- > Exemples d'aménagements sur les ports Ports de Paris ou ailleurs



> **Projet d'extension du port de Limay - Porcheville**
Concertation – Atelier Aménagements des interfaces Ville – Port

Mariusz WIECEK
Directeur de l'Agence
Seine – Aval
PORTS DE PARIS



> **Projet d'extension du port de Limay - Porcheville**
Concertation – Atelier Aménagements des interfaces Ville – Port

Le port de Limay - Porcheville



5

La zone portuaire actuelle




6

Les activités présentes sur le site actuel



Guy Daughin Environnement
 Carrières du Buisson
 Citrosol
 TMI Operating
 Epila
 Franco Plastique Recyclage
 Union des Coopératives Agricoles Yvelines Carré
 Ferrinox
 Sars Industries

Industrie environnementale
 Agricultrice
 Logistique automatisée
 Services et bureaux
 Sites logistiques
 Industrie et services publics

7

Des infrastructures fluviales adaptées



- > Une darse de 8 hectares
- > 10 quais affectés ou partagés
- > 2 quais publics
- > 1 terminal conteneurs




> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Aménagements des interfaces Ville – Port



Le projet d'extension en bref



9

Les objectifs du projet

- > Répondre aux besoins exprimés par les acteurs économiques
- > Proposer des parcelles de taille unitaire importante et raccordées aux différents modes de transport (réseau ferré, routier et fluvial)
- > Accueillir et regrouper les activités dédiées à la logistique de marchandises, à la transformation et au stockage
- > Favoriser de nouveaux liens entre les activités du territoire, les activités portuaires et le fleuve, avec notamment la création d'un pôle de service





10

Les principes d'extension retenus




11

En bref, le projet d'extension

Le projet d'extension, c'est :

32 ha d'extension aménagés pour environ

22 ha de surfaces commercialisables

300 emplois directs prévus

- > Pour développer et accueillir des activités de logistique de marchandise, de transformation et de stockage



> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Aménagements des interfaces Ville – Port



Alexia GAUTIER
Chef de projet – Opération Limay – Porcheville

PORTS DE PARIS



Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Aménagements des interfaces Ville – Port

Les principes d'aménagements envisagés




Les principes d'aménagement de l'extension



Couper la RD146...

- > pour être en capacité de **gérer ses flux logistiques** sur son propre territoire
- > pour créer une **plateforme portuaire continue**



Les principes d'aménagement de l'extension



- > Créer une nouvelle **entrée de la zone portuaire à l'ouest**
- > Réaménager le boulevard Pasteur en boulevard paysager
- > Réaliser une nouvelle liaison entre le Bd Pasteur, la RD146 et la future entrée de ville
- > Créer un **pôle de services** à proximité de la nouvelle entrée



La démarche menée par HAROPA – Ports de Paris

L'insertion du projet dans la ville:

- > Soigner la **limite** entre le port et la ville
- > Créer un **pôle de services** destinés aux salariés du port et aux habitants
- > **Réduire les impacts** du projet sur la circulation du territoire
- > **Créer** des parcours pour **les piétons et les vélos** (modes doux)

L'environnement au sein du projet:

- > Préserver la **biodiversité**
- > Maîtriser les **nuisances**
- > Favoriser la **multimodalité**



Les principes d'aménagement autour du Bd Pasteur



Nouvelle entrée portuaire

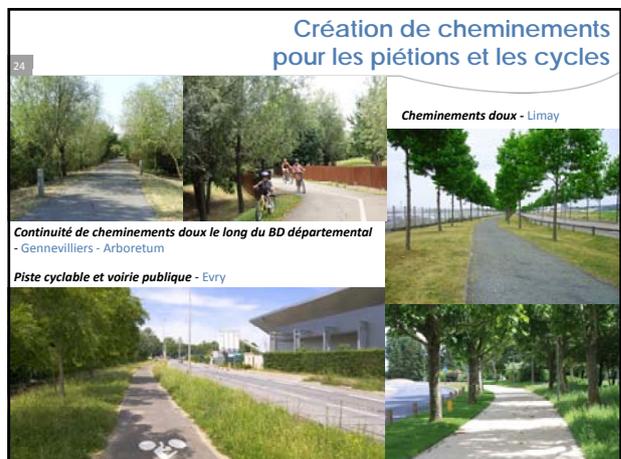
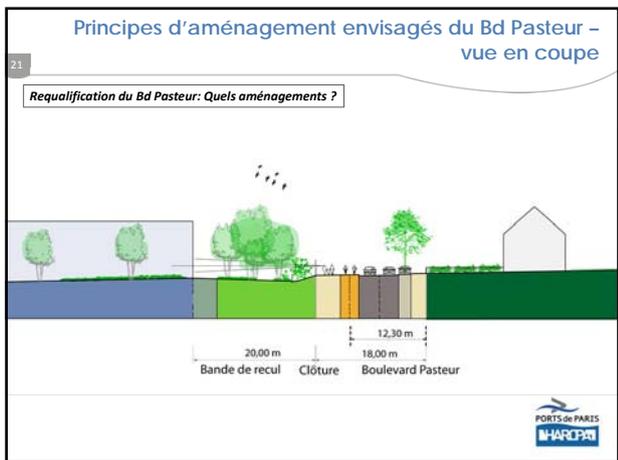
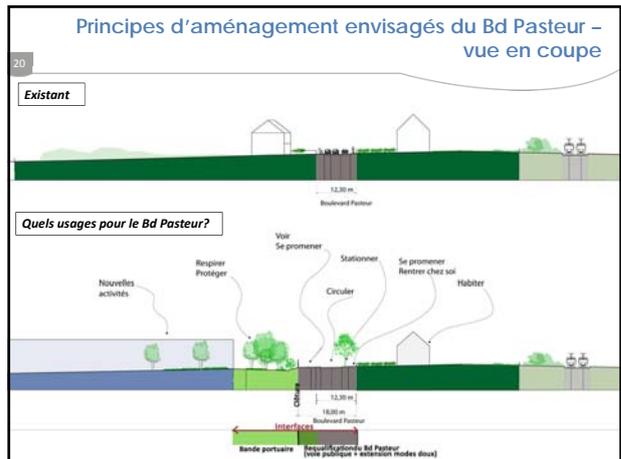
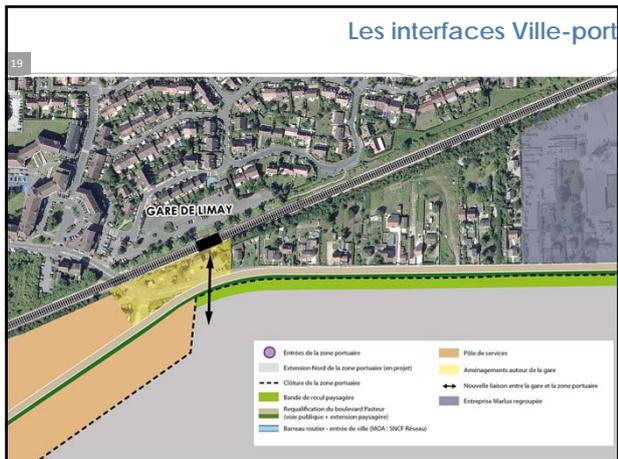
Accès piétons vers la gare

- Requalification et raccordement du boulevard Pasteur (paysage, espaces, sécurité...)
- Mise en scène de la Gare et du Port
- Cloture de la zone portuaire
- Bande de recul paysagère
- Les nouvelles parcelles de l'extension
- Accès nouvelles parcelles
- Perspective visuelle

Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Aménagements des interfaces Ville – Port

Temps d'échanges



25

Bande de recul paysagée entre activités et clôture

Port de Bonneuil-sur-Marne




Port de Lagny




Bande de recul paysagère
Barentin (76) Infraservices
Le Havre Infraservices

26

Aménagements paysagers de voiries: cheminement piétons et cycles, stationnements, gestion des eaux de pluies




Plantations d'alignement dans noues de récolte de eaux pluviales
ZAE Vignes aux Ioups Pays, P. Hamelin

Piste cyclable confortable
ZAE Vignes aux Ioups Pays, P. Hamelin




Trottoir protégé
Le Havre Infraservices

Bande de recul paysagère
Les Mureaux - Infraservices

> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Aménagements des interfaces Ville – Port



Temps d'échanges



> Projet d'extension du port de Limay - Porcheville
Concertation – Atelier Aménagements des interfaces Ville – Port



Merci de votre attention



> **Projet d'extension du port de Limay-Porcheville**

CONCERTATION

Réunion publique
23 novembre 2016




> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay

Mot d'accueil de
M. ROULOT
Maire de Limay




3

Déroulé de la séance

Première séquence

- > Les besoins économiques qui fondent le projet
- > Le périmètre du projet
- > Les acquisitions foncières

Temps d'échanges

Seconde séquence

- > La circulation
- > L'insertion du projet

Temps d'échanges



> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay

Séquence 1:
Le projet




> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay

Les besoins économiques qui fondent le projet




6

Le port de Limay-Porcheville : une situation stratégique



Environ **1 000** emplois directs

14 emplois/ha

Trafic portuaire entre 2010 et 2015

+ 88% pour le trafic fluvial	+ 183 % pour le trafic ferroviaire
--	--



Les besoins des acteurs économiques

7

- > L'expression d'une douzaine d'acteurs économiques souhaitant **s'étendre sur le site de Limay-Porcheville** ou **s'y implanter**
- > L'installation d'**activités de logistique, de transformation et de stockage** en lien avec les infrastructures fluviales et ferroviaires du port

Soit un besoin
de 20 ha...

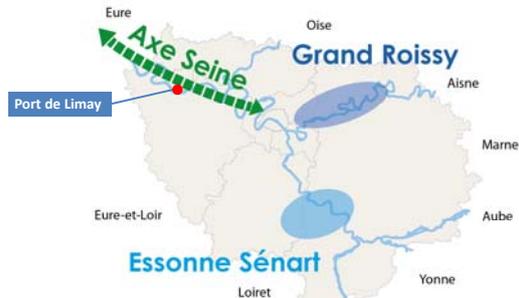
... sur un port déjà
occupé à 96 %



Développer la logistique sur l'Axe Seine

8

Un besoin de zones logistiques en faveur du développement économique de l'Île-de-France.



Des parcelles adaptées à l'activité logistique

9

Les activités logistiques nécessitent des parcelles spécifiques :

- > Des **parcelles profondes et de grande taille**
 - > Accueillir des entrepôts destinés au stockage, à la transformation et au conditionnement de marchandises
 - > Sécuriser la manœuvre et le stationnement des véhicules
 - > Assurer un recul de protection paysager
- > Une **connexion au fleuve et à la voie ferrée**



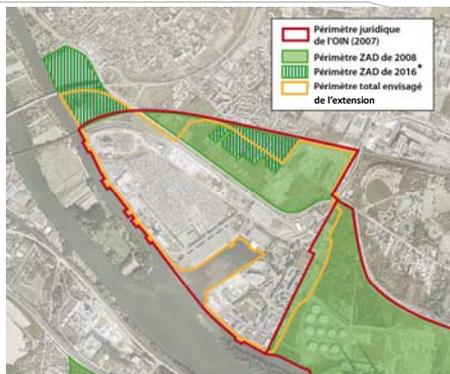
Projet d'extension du port de Limay- Porcheville
Concertation – Réunion publique – Limay

Le périmètre du projet



Le cadre dans lequel intervient le port : l'OIN Seine-Aval

11



* Périmètre de 2008 agrandi



Les différents scénarios d'extension au nord étudiés au sein du périmètre de la ZAD

12

Scénario 1 (dans la ZAD 2008) :

- > Une surface commercialisable de 10 ha : *une configuration inadaptée à la logistique*
- > Une accessibilité par le boulevard Pasteur : *une circulation PL accrue dans le quartier*
- > Des parcelles non connectées au fleuve et à la voie ferrée : *une zone d'activités classique*
- > Des activités au plus près des habitations : *des nuisances plus difficilement maîtrisables*

Ce scénario ne permet pas de répondre aux demandes de grandes parcelles logistiques connectées au fleuve et à la voie ferrée. Les possibilités d'aménagement ne permettront pas de limiter les nuisances pour les riverains.



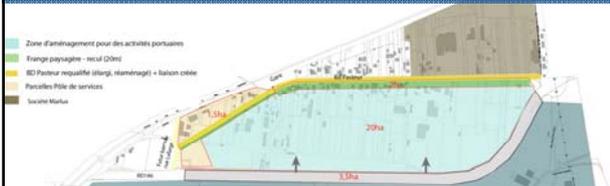
Les différents scénarios d'extension au nord étudiés au sein du périmètre de la ZAD

13

Scénario 2 (projet présenté) :

- > Une extension de 20 ha sur les Loing-de-Boire : *une surface adaptée aux besoins*
- > La coupure de la RD146 et la création d'une nouvelle entrée : *une circulation portuaire internalisée*
- > La requalification du boulevard Pasteur : *la maîtrise des nuisances liées à la circulation*
- > 2 ha pour élargir le bd Pasteur et créer un recul paysager : *la maîtrise des nuisances liées aux activités du port*
- > 1,5 ha pour implanter des services et créer une liaison vers la ville : *un quartier en lien avec le port et la ville*

Ce scénario répond aux besoins économiques et prend en compte le cadre de vie des riverains.



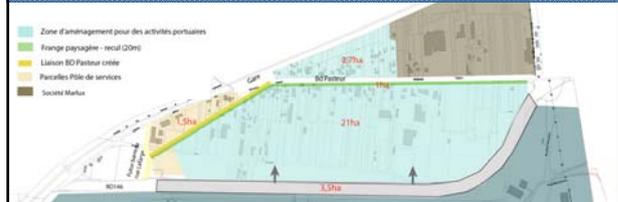
Les différents scénarios d'extension au nord étudiés au sein du périmètre de la ZAD

14

Scénario 3 :

- > Une parcelle de près de 3 ha non connectée aux infrastructures fluviales et ferroviaires
- > La coupure de la RD146 et la création d'une nouvelle entrée : *une circulation portuaire internalisée*
- > La mise à disposition de 1,5 ha pour implanter des services et créer une liaison vers la ville : *un quartier en lien avec le port et la ville*

Ce scénario présente un périmètre d'extension qui va au-delà des besoins et crée une nouvelle parcelle non portuaire.



Projet d'extension du port de Limay- Porcheville Concertation – Réunion publique – Limay

Les acquisitions foncières



La démarche d'acquisitions foncières de HAROPA – Ports de Paris

16

- > Des **acquisitions à l'amiable**
 - > 70 à 80 parcelles concernées
- > Une **procédure encadrée**
 - > Une **évaluation au prix du marché** fondée sur :
 - > les **données de l'immobilier**
 - > l'**expertise de l'Établissement public foncier d'Île-de-France (EPFIF)**
 - > Des **prix d'achat contrôlés par l'État**



Le calendrier prévisionnel de la procédure

17

- > Si le projet se poursuit :
 - > **Fin 2019** : Enquête publique
 - > **Fin 2021** : Lancement des travaux
 - > **2022** : Accueil de nouvelles entreprises
 - ... Soit plus de 4 ans pour trouver un accord à l'amiable*
- > L'expropriation **en ultime recours**
 - > une fois **le projet déclaré** d'utilité publique,
 - > avec des indemnités arbitrées **par le juge de l'expropriation**



Projet d'extension du port de Limay- Porcheville Concertation – Réunion publique – Limay

Temps d'échanges



Projet d'extension du port de Limay- Porcheville
Concertation – Réunion publique – Limay

Séquence 2 : Les déplacements et les aménagements




Projet d'extension du port de Limay- Porcheville
Concertation – Réunion publique – Limay

La circulation




21

Le trafic généré sur l'ensemble du secteur

Etude de circulation en cours (EGIS pour Ports de Paris/CD78)

Les nouveaux trafics générés par l'extension du port sont estimés **au maximum** à :

- > **180 véhicules légers supplémentaires** par heure lors de la pointe du matin et **140 le soir**
- > **60 poids-lourds supplémentaires** par heure lors des heures de pointe du matin et du soir

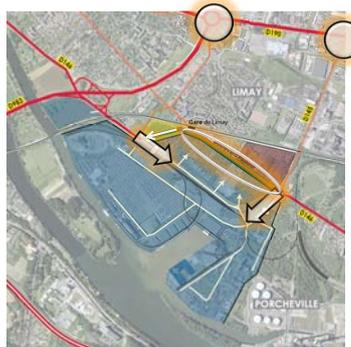
Horizon 2025	Sens	HPM VL	HPS VL	HPM PL	HPS PL
Trafic référence	Entrée ZAC	357	34	102	22
	Sortie ZAC	44	276	26	103
Nouveau trafic terrains nord	Entrée terrain nord	27%	27%	27%	27%
	Sortie terrain nord	97	9	28	6
Nouveau trafic terrain ouest	Entrée terrain ouest	12	76	7	28
	Sortie terrain ouest	5%	5%	5%	5%
Projet scénario extension maximale	Entrée ZAC	521	50	149	32
	Sortie ZAC	64	404	37	150
Trafic supplémentaire	Entrées+sorties	184	144	58	57



22

Circulation : solutions aux abords de la plateforme portuaire

- Capter la majorité des circulations liées aux activités portuaires**
 - > Desservir les terrains Nord depuis une nouvelle voie interne (coupure de la RD146)
 - > Créer une nouvelle entrée de la zone portuaire à l'ouest
- Requalifier le Bd Pasteur pour maîtriser les nuisances**
 - > Réaménager le boulevard Pasteur en boulevard paysager
 - > Réaliser une nouvelle liaison entre le Bd Pasteur, la RD146 et la future entrée de ville
- Engager une réflexion globale**



Projet d'extension du port de Limay- Porcheville
Concertation – Réunion publique – Limay

L'insertion du projet dans le quartier Pasteur




24

Faire cohabiter le port et la ville

Maîtriser les nuisances

- > **Penser l'exploitation**
 - > La **logistique, une activité peu nuisante**
 - > Deux outils à venir: la **charte d'exploitation** et le **cahier des prescriptions architecturales, paysagères et environnementales**
- > **Soigner les interfaces**
 - > Côté **port**: un **traitement qualitatif de la façade portuaire** pour limiter les nuisances visuelles et sonores
 - > Côté **ville**: la **requalification** et **l'élargissement du boulevard Pasteur**




Port de Logny

Boulevard (76) Infraservices

25

Faire cohabiter le port et la ville

Soigner la limite entre le port et la ville (1/2)

- > Un objectif : **aménager une limite de qualité**
 - > Apporter un soin particulier au **paysage**
 - > Intégrer les mesures pour **limiter la circulation** et ses **nuisances**
 - > Prendre en compte les **usages des habitants**

Nouvelles activités, Respirer Protéger, Voir Se promener, Stationner, Se promener Rentrer chez soi, Habiter, Circuler. Bande de voirie 20,00 m, Colonne, Boulevard Pasteur, 12,00 m, 14,00 m. PORTS de PARIS HAROPA

26

Faire cohabiter le port et la ville

Soigner la limite entre le port et la ville (2/2)

- > Des orientations exprimées pendant la concertation
 - > **Végétaliser le boulevard Pasteur**
 - > Aménager des **voies réservées aux piétons et aux vélos**
 - > Trouver un équilibre entre **stationnements** et **sécurité des piétons**

Continuité de cheminements doux le long du BD départemental - Gennevilliers - Arboretum, Cheminements doux - Limay. PORTS de PARIS HAROPA

27

Faire cohabiter le port et la ville

Quels liens entre le port et la ville ?

- > Créer les conditions pour aménager un **pôle de services** :
 - > **Dédiés aux salariés** des entreprises du port et **ouverts aux riverains**
 - > **Complémentaire** des autres projets d'activités de la ville
 - > La **mise à disposition du foncier** portuaire
 - > Un pôle en **lien avec** le port, **la gare** et le reste de la ville
 - > **Autour** de la voie créée pour **relier le Bd Pasteur** à la ville

Quartier gare, Zone d'activités, Entreprise Maritimes, Cercle de la zone portuaire, Bande de recul paysagère, Les nouvelles parcelles de l'extension, Autres nouvelles parcelles, Perspective actuelle. PORTS de PARIS HAROPA

28

Faire cohabiter le port et la ville

Garantir une insertion concertée

Une méthode éprouvée pour poursuivre le projet:

Travailler avec l'ensemble des parties prenantes concernées :

- > Les **habitants**
- > Les **collectivités**
- > Les **acteurs économiques**

PORTS de PARIS HAROPA

> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay

Temps d'échanges

PORTS de PARIS HAROPA

30

Les prochaines étapes de la concertation

La prochaine réunion publique

- > **Réunion publique de restitution**
mardi 6 décembre à partir de 19h30,
 salle municipale de Limay

Les rendez-vous de la concertation pour s'informer et donner son avis sur le projet !

Continuez à nous transmettre vos avis, suggestions et questions

- > **A l'adresse mail:** portlimayporcheville@haropaports.com
- > **Par les coupons T** disponibles à l'entrée de la salle

PORTS de PARIS HAROPA

> **Projet d'extension du port de Limay-Porcheville**



CONCERTATION
Réunion publique de restitution
6 décembre 2016



> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay



Mot d'accueil de
M. ROULOT
Maire de Limay



> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay



Régine BRÉHIER
Directrice Générale de
HAROPA – Ports de Paris



4 **Déroulé**

- > Le projet : rappels
- > Ce que nous avons entendu pendant la concertation
- > Les enseignements de la concertation
- > Les engagements de HAROPA – Ports de Paris
- > Le calendrier



> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay



Le projet : rappels



6 **Le port de Limay-Porcheville : une situation stratégique pour une extension du port**



Environ
1 000
emplois directs
14 emplois/ha

Trafic portuaire entre 2010 et 2015

+ 88% pour le trafic fluvial	+ 183 % pour le trafic ferroviaire
--	--



Les objectifs du projet pour le développement économique

7

> **Répondre aux besoins exprimés** par les acteurs économiques souhaitant **s'étendre sur le site de Limay-Porcheville** ou **s'y implanter**

> **Développer l'activité logistique:**

- > en lien avec les infrastructures fluviales et ferroviaires du port
- > avec l'aménagement de **parcelles profondes et de grande taille** pour accueillir **des entrepôts destinés au stockage, à la transformation et au conditionnement de marchandises**



Soit un besoin
de 20 ha...

... sur un port déjà
occupé à 96 %

La démarche menée par HAROPA – Ports de Paris

8

L'insertion du projet dans la ville:

- > Soigner **les limites** et créer un **pôle de services** entre le port et la ville
- > **Réduire les impacts** du projet sur le fonctionnement de la circulation du territoire

L'environnement au sein du projet:

- > Préserver la **biodiversité**
- > Maîtriser les **nuisances**
- > Favoriser la **multimodalité**



Le périmètre du projet

9



En bref, le projet d'extension

10

Le projet d'extension, c'est :

32 ha d'extension aménagés
pour environ **22 ha** de surfaces
commercialisables

Pour développer et accueillir des **activités de logistique** de
marchandise, de **transformation** et de **stockage**

> Un investissement public estimé à **20 millions d'euros**

(hors acquisitions foncières) financé par HAROPA - Ports de Paris

> Les études sont cofinancées dans le cadre du
Contrat Plan Interrégional Etat- Régions par:



300 emplois directs prévus



Les principes d'aménagement

11



- > **Couper la RD146** pour être en capacité de gérer les flux logistiques et pour créer une plateforme portuaire continue
- > **Créer une nouvelle entrée** à l'ouest de la zone portuaire
- > **Réaménager le boulevard Pasteur** et **Réaliser une nouvelle liaison** entre le Bd Pasteur, la RD146 et la future entrée de ville
- > **Créer un pôle de services** à proximité de la nouvelle entrée
- > **Créer une nouvelle parcelle et son infrastructure fluviale**

> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay



Ce que nous
avons entendu
pendant la
concertation



Les rencontres de la concertation (1/2)

13

- > **3 réunions publiques** pour présenter le projet, recueillir l'avis du public et répondre aux questions



- > **1 atelier dédié aux acteurs économiques** pour échanger sur les enjeux économiques liés au projet et au fonctionnement du port (développement de l'offre logistique sur l'axe Seine, emploi, formation, services aux entreprises...)



Les rencontres de la concertation (2/2)

14

- > **1 visite de la zone portuaire** pour faire découvrir aux habitants le port actuel et ses entreprises



- > **1 atelier sur l'aménagement des interfaces ville-port** pour travailler avec les riverains sur les aménagements en limite portuaire (boulevard Pasteur et ses abords, façade portuaire, lien avec le centre-ville, pôle de services...)



Ce que nous avons entendu (1/4)

15

- > **Le port est important** pour l'économie locale
- > **Une attente de création d'emplois** adaptés au territoire
- > **Des interrogations sur le périmètre** proposé :
 - > Pourquoi ne pas avoir conservé le périmètre de la ZAD de 2008 ?
 - > Quels besoins économiques fondent le projet ?
 - > Pourquoi ne pas s'étendre sur les terrains d'EDF ?
 - > Pourquoi ne pas utiliser l'emprise de Citroën ?
 - > Quel devenir pour le triangle nord, à court et long terme ?
 - > Le regret que le périmètre ne soit pas mis en discussion



Ce que nous avons entendu (2/4)

16

- > **L'attachement des habitants** à leur territoire et le souhait de voir mis en œuvre un projet de qualité
- > **Des inquiétudes** liées aux situations personnelles de ceux concernés par les acquisitions nécessaires à l'extension
 - > L'attente globale d'un accompagnement des personnes
 - > L'attente spécifique d'un prix juste pour les biens



Ce que nous avons entendu (3/4)

17

- > **La volonté de préserver** voire **d'améliorer le cadre de vie** des **habitants** de Limay en général et du « **triangle nord** » en particulier :
 - > La demande de ne pas être gêné par les activités du port, notamment celles susceptibles de s'installer à proximité du boulevard Pasteur (nuisances sonores et visuelles, pollution)
 - > Le besoin de végétation entre la ville et le port
 - > La crainte d'une dégradation des conditions de circulation sur le boulevard Pasteur et sur l'ensemble du réseau routier local
 - > La crainte d'une dévaluation foncière des propriétés du triangle nord



Ce que nous avons entendu (4/4)

18

- > L'attente d'un **pôle de services**
 - > prévu pour les salariés et les entreprises du port et du secteur
 - > qui profite aussi aux riverains (restaurant, boulangerie, crèche, salle de sport, aire de jeux...)
 - > complémentaire des zones d'activités de la Ville
- > Le questionnement lié au devenir de la gare et de ses liaisons avec le port
- > Le souhait d'une amélioration de l'accessibilité du port en transports en commun
- > La mutualisation des services inter-entreprises portuaires
- > L'attente d'un chantier aux impacts limités



> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay



Votre avis



> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay



Les enseignements de la concertation



21 **Les enseignements de la concertation (1/2)**

- > **Concernant les riverains du périmètre du projet**
 - > Une information continue sur le calendrier de l'opération pour pouvoir anticiper
 - > Des propositions amiables qui prennent en compte les caractéristiques de chaque bien
 - > Le besoin de relogement en partenariat avec la Ville de Limay, y compris pour les gens du voyage
- > **Concernant les riverains du triangle nord**
 - > Préserver le quartier à long terme ...
 - > ... et la valeur des biens immobiliers



22 **Les enseignements de la concertation (2/2)**

- > **Concernant le quartier gare**
 - > L'attente d'un projet de qualité, garantissant le cadre de vie, limitant les nuisances (sonores, pollution, circulation)
- > **Concernant l'utilité du projet**
 - > La confirmation du besoin d'un développement de l'offre logistique et du transport fluvial à l'ouest de l'Île-de-France et la confirmation du besoin de création d'emplois pour le territoire
 - > Un pôle de services également utiles aux riverains en plus des entreprises



> **Projet d'extension du port de Limay- Porcheville**
Concertation – Réunion publique – Limay



Les engagements de HAROPA – Ports de Paris



24 **Les engagements de HAROPA – Ports de Paris (1/2)**

- > **Pour l'accompagnement des riverains concernés par le périmètre du projet**
 - > Poursuivre les rendez-vous individuels pour visiter les biens
 - > Proposer des prix justes basés sur l'analyse du marché immobilier et sur la visite des biens
 - > Etudier la possibilité de relocaliser les activités compatibles avec le pôle de services
- > **Pour l'accompagnement des habitants du triangle nord**
 - > Solliciter les services compétents de l'Etat pour ajuster le périmètre de la ZAD à celui du projet déclaré d'utilité publique
 - > Limiter les impacts de la circulation sur le boulevard Pasteur, en poursuivant les études avec le Conseil départemental des Yvelines et Grand Paris Seine et Oise
 - > Implanter des activités peu nuisantes sur l'extension nord
 - > Travailler ensemble aux règles de bonnes pratiques et de cohabitation ville-port (charte d'exploitation, cahier des prescriptions architecturales, paysagères et environnementales)



Les engagements de HAROPA – Ports de Paris (2/2)

25

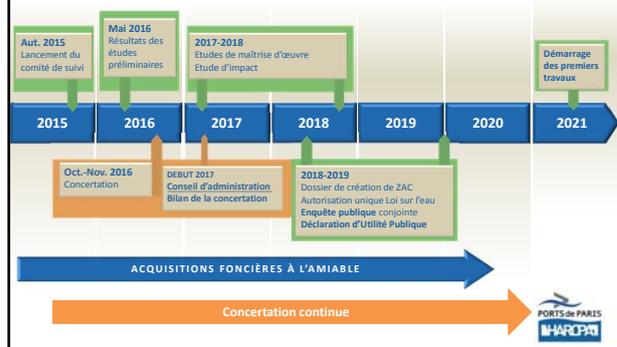
> Pour le territoire, ses acteurs, ses habitants

- > Prendre en compte dans l'élaboration du projet :
 - > Les attentes des acteurs économiques : meilleure accessibilité, mutualisation des services inter-entreprises et réorganisation des espaces portuaires
 - > Le recours à l'emploi local
 - > La circulation : travailler avec les collectivités locales sur un secteur plus élargi et rendre compte des résultats
 - > Le pôle de services : définir la typologie des services qui seraient utiles aux entreprises du port et de l'ensemble du secteur, mais aussi aux habitants du quartier
 - > La requalification du boulevard Pasteur : poursuivre, avec les riverains, la définition des aménagements en limites de port
 - > Le quartier gare : développer le lien entre le port, ce quartier et la ville
 - > Une veille active sur la disponibilité des terrains d'EDF
- > Ce dispositif reposera sur la poursuite du dialogue (comité de suivi, ateliers de travail, ...)



Le calendrier prévisionnel du projet

26



Pour nous contacter et continuer à s'informer

27

Jusqu'au **9 décembre**,

Continuez à nous transmettre vos avis, suggestions et questions

- > **À l'adresse mail:** portlimayporcheville@haropaports.com
- > **Par les coupons T** disponibles à l'entrée de la salle

Les rendez-vous de la concertation pour s'informer et donner son avis sur le projet !

Et, à l'issue de la concertation :

Continuez à vous informer

- > **sur la page internet du projet**
<http://www.haropaports.com/fr/paris/nous-connaître/amenagements-portuaires-franciliens/extension-du-port-de-limay>
- > **par le journal du projet**



> Projet d'extension du port de Limay- Porcheville Concertation – Réunion publique – Limay



Merci de votre attention





Port de
Limay-Porcheville

Extension de
la zone portuaire

Les communiqués de presse

Paris, le 20 septembre 2016

Du lundi 3 octobre au vendredi 25 novembre 2016

Concertation sur le projet d'extension du port de Limay-Porcheville

Le projet d'extension du port de Limay-Porcheville a pour objectif d'accompagner le développement du transport fluvial et de favoriser l'arrivée de nouvelles activités économiques sur le territoire. Inscrit dans le périmètre de l'Opération d'Intérêt National Seine Aval, le projet consiste en une extension de 32 hectares, au nord et à l'ouest de l'actuelle zone portuaire, comprenant la réalisation de plusieurs aménagements pour améliorer son interface ville-port. Aujourd'hui occupée à 96%, la zone portuaire étendue permettrait la création d'environ 300 emplois, en plus des 1000 existants sur le site.

Du 3 octobre au 25 novembre 2016, HAROPA – Ports de Paris, maître d'ouvrage du projet, organise la concertation publique sur ce projet. Cette phase de dialogue avec le territoire permettra à tous, riverains, élus, acteurs économiques et associatifs de prendre connaissance des caractéristiques principales du projet et de s'exprimer en vue d'améliorer le projet. En complément, des rendez-vous individuels sont proposés aux propriétaires des parcelles situées dans le périmètre du projet d'extension de la zone portuaire.

Comment s'exprimer ?

HAROPA – Ports de Paris met en place des moyens d'information et de participation pour recueillir les points de vue, avis et suggestions des riverains sur ce projet dont les contributions seront versées au bilan de la concertation:

- **1 réunion publique d'ouverture** à Limay, le mardi 11 octobre 2016 à partir de 19h30, salle municipale de Limay, rue des quatre Chemins.
- **1 atelier de travail dédié aux acteurs économiques**, le mercredi 19 octobre 2016 à partir de 10h30, (sur invitation)
- **1 visite de la zone portuaire**, le mercredi 19 octobre 2016 de 15h à 17h (ouverte à tous, sur inscription)
- **1 atelier thématique sur l'aménagement des interfaces ville - port**, le jeudi 3 novembre 2016 à partir de 19h30, salle municipale de Limay, rue des quatre Chemins (ouvert à tous, sur inscription)
- **1 réunion publique de clôture**, le mercredi 23 novembre 2016 à partir de 19h30, salle municipale de Limay, rue des quatre Chemins.
- **un contact email** : portlimayporcheville@haropaports.com

L'information relative à ce projet sera accessible dès l'ouverture de la concertation, sur le site internet HAROPA - Ports de Paris.

Retrouvez toute l'information sur le projet et la concertation sur :

<http://www.haropaports.com/fr/paris/nous-connaître/amenagements-portuaires-franciliens/extension-du-port-de-limay>

A propos de HAROPA - Ports de Paris

HAROPA - Ports de Paris a pour mission le développement du trafic fluvial grâce à la création et l'exploitation des ports en Ile de France. Chaque année plus de 20 millions de tonnes de marchandises sont manutentionnées sur les ports fluviaux soit l'équivalent d'un million de camions en moins sur les routes. Membre d'HAROPA aux côtés des ports maritimes de Rouen et du Havre, il assure une ouverture maritime au Grand Paris. Comptant parmi les plus grands ensembles portuaires européens, HAROPA est connecté à tous les continents et dispose de près de 500 hectares de terrains et réserves foncières le long de l'axe Seine. HAROPA accompagne ses clients dans la mise en place et la gestion de systèmes logistiques compétitifs et durables pour desservir le premier bassin de consommation européen avec 25 millions d'habitants.

www.haropaports.com



Contacts

Marine Chaumon : + 33 (0)1 40 58 28 74 – + 33 (0)7 85 93 94 51 - marine.chaumon@haropaports.com

Paris, le 25 octobre 2016

Projet d'extension du port de Limay Porcheville : Ports de Paris souhaite entendre les riverains sur leurs usages

Quels aménagements à la lisière de l'extension portuaire ? Venez participer à l'atelier !

Dans le cadre de la concertation sur le projet, **HAROPA – Ports de Paris, maître d'ouvrage du projet, organise un atelier de travail, ouvert à tous, sur l'aménagement des interfaces entre la ville et le port.** Cette nouvelle rencontre a pour objectif d'échanger sur les principes d'aménagement urbain et paysager dans le cadre de l'extension de la zone portuaire et ainsi élaborer un projet respectueux du cadre de vie de ce quartier.

Cet atelier est l'occasion d'échanger avec les habitants du quartier Pasteur et de réfléchir ensemble sur la future vie de ce quartier : comment aménager une limite de qualité entre la ville et le port ? Quelles solutions d'aménagement pour quelles fonctions sur le boulevard Pasteur ? Comment contribuer à la vie du quartier ? Quels liens de vie avec la zone portuaire ? Comment créer les conditions pour apporter des services près de la gare ?

Les participants seront invités à s'exprimer sur leurs usages du quartier, à faire des suggestions sur les propositions d'insertion du projet dans le territoire et notamment sur le Boulevard Pasteur.

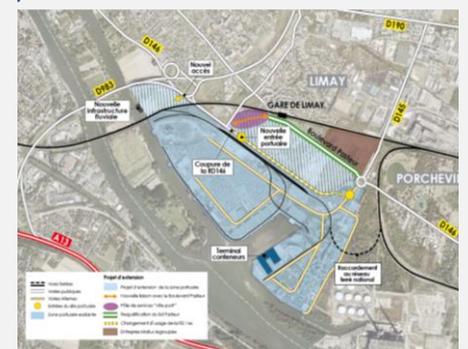
Atelier de travail participatif sur les aménagements des interfaces ville-port le 3 novembre : Inscrivez-vous !



HAROPA-Ports de Paris souhaite qu'un maximum de participants s'exprime afin de travailler ensemble sur des solutions d'aménagement adaptés aux usages.

LE PROJET EN BREF

Le projet d'extension du port de Limay-Porcheville a pour objectif d'accompagner le développement du transport fluvial et de favoriser l'arrivée de nouvelles activités économiques sur le territoire. Inscrit dans le périmètre de l'Opération d'Intérêt National Seine Aval, le projet consiste en une extension de 32 hectares, au nord et à l'ouest de l'actuelle zone portuaire, comprenant la réalisation de plusieurs aménagements pour améliorer son interface ville/port. Aujourd'hui occupée à 96%, la zone portuaire étendue permettrait la création d'environ 300 emplois, en plus des 1000 existants sur le site.



Pour y participer, inscrivez-vous à l'adresse suivante :

portlimayporcheville@haropaports.com

Ou par téléphone : au 01 40 58 27 80

du mardi au jeudi de 9h à 12h et de 14h à 17h

Les précédentes rencontres

La réunion publique d'ouverture s'est déroulée à Limay, en présence d'une centaine de personnes, le mardi 11 octobre 2016 à partir de 19h30, salle municipale de Limay, rue des quatre Chemins.



Une visite de la zone portuaire a été organisée par HAROPA – Ports de Paris le mercredi 19 octobre 2016 de 15h à 17h. Les participants se sont montrés très intéressés par la découverte de l'activité portuaire et de ses aménagements.



Un contact email a été créé pour que vous puissiez poser toutes vos questions relatives au projet à

HAROPA – Ports de Paris :

portlimayporcheville@haropaports.com

Retrouvez toute l'information sur le projet et la concertation sur :

<http://www.haropaports.com/fr/paris/nous-connaître/amenagements-portuaires-franciliens/extension-du-port-de-limay>

A propos de HAROPA – Ports de Paris

HAROPA - Ports de Paris a pour mission le développement du trafic fluvial grâce à la création et l'exploitation des ports en Ile de France. Chaque année plus de 20 millions de tonnes de marchandises sont manutentionnées sur les ports fluviaux soit l'équivalent d'un million de camions en moins sur les routes. Membre d'HAROPA aux côtés des ports maritimes de Rouen et du Havre, il assure une ouverture maritime au Grand Paris. Comptant parmi les plus grands ensembles portuaires européens, HAROPA est connecté à tous les continents et dispose de près de 500 hectares de terrains et réserves foncières le long de l'axe Seine. HAROPA accompagne ses clients dans la mise en place et la gestion de systèmes logistiques compétitifs et durables pour desservir le premier bassin de consommation européen avec 25 millions d'habitants. www.haropaports.com

Contacts



Marine Chaumon : + 33 (0)1 40 58 28 74 – + 33 (0)7 85 93 94 51 - marine.chaumon@haropaports.com

Paris, le 10 novembre 2016

Projet d'extension du port de Limay Porcheville : HAROPA – Ports de Paris décide de prolonger la concertation

Afin qu'un maximum de personnes puisse s'exprimer, poser ses questions et bénéficier de l'information sur le projet d'extension du port de Limay Porcheville, HAROPA – Ports de Paris a décidé de prolonger la concertation et organise une réunion publique supplémentaire. Une occasion d'approfondir les échanges afin d'enrichir le projet.

- La réunion du 23 novembre permettra d'approfondir les sujets-clés

La réunion du mercredi 23 novembre sera un temps d'échanges supplémentaire pour approfondir la discussion sur des sujets-clés abordés par les participants au cours des précédentes rencontres afin de permettre à tous de poser des questions sur le projet et de donner son avis.

- Une nouvelle réunion publique de restitution le mardi 6 décembre 2016

Une troisième réunion publique aura lieu à Limay. Cette rencontre constituera la réunion de clôture de cette phase de concertation. Ce nouveau rendez-vous sera l'occasion pour HAROPA – Ports de Paris de faire la synthèse des échanges, de restituer le travail effectué en atelier avec les différentes parties prenantes Elle aura lieu le mardi 6 décembre à la salle municipale de Limay, à partir de 19h30.

Les prochains rendez-vous

1 RÉUNION PUBLIQUE INTERMÉDIAIRE



> mercredi 23 novembre
à partir de 19h30

Salle municipale de Limay
Rue des Quatre Chemins
78520 Limay

1 RÉUNION PUBLIQUE DE RESTITUTION



> mardi 6 décembre 2016
à partir de 19h30

Salle municipale de Limay
Rue des Quatre Chemins
78520 Limay

Les précédentes rencontres

L'atelier thématique sur l'aménagement des interfaces ville-port qui s'est tenu le jeudi 3 novembre 2016, dans la salle municipale de Limay, a réuni les riverains du projet pour échanger sur des propositions d'aménagements aux abords de l'extension de la zone portuaire envisagée.



Un atelier dédié aux acteurs économiques a été organisé le mercredi 19 octobre 2016 à partir de 10h. Réunissant une vingtaine de participants, il a permis d'échanger avec les entreprises sur leurs besoins et leurs attentes en matière d'équipements et de services, d'emplois et de formation.



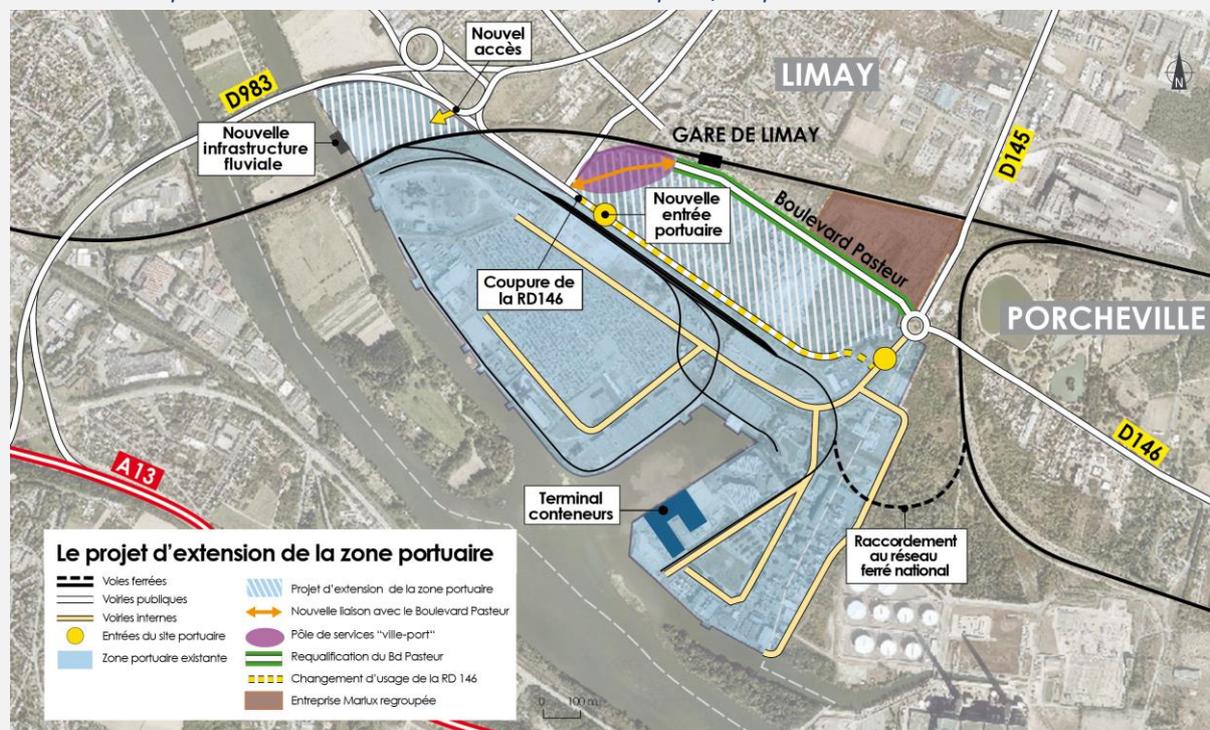
Une visite de la zone portuaire a été organisée par HAROPA – Ports de Paris le mercredi 19 octobre 2016 de 15h à 17h. Les participants se sont montrés très intéressés par la découverte de l'activité portuaire et de ses aménagements. L'équipe projet était présente pour répondre à toutes les questions.

La réunion publique d'ouverture s'est déroulée à Limay, en présence d'une centaine de personnes, le mardi 11 octobre 2016 à partir de 19h30, salle municipale de Limay, rue des quatre Chemins.



LE PROJET EN BREF

Le projet d'extension du port de Limay-Porcheville a pour objectif d'accompagner le développement du transport fluvial et de favoriser l'arrivée de nouvelles activités économiques sur le territoire. Inscrit dans le périmètre de l'Opération d'Intérêt National Seine Aval, le projet consiste en une extension de 32 hectares, au nord et à l'ouest de l'actuelle zone portuaire, comprenant la réalisation de plusieurs aménagements pour améliorer son interface ville/port. Aujourd'hui occupée à 96%, la zone portuaire étendue permettrait la création d'environ 300 emplois, en plus des 1000 existants sur le site.



Un contact email a été créé pour que vous puissiez
poser toutes questions relatives au projet à HAROPA – Ports de Paris :
portlimayporcheville@haropaports.com

Retrouvez toute l'information sur le projet et la concertation sur :
<http://www.haropaports.com/fr/paris/nous-connaître/amenagements-portuaires-franciliens/extension-du-port-de-limay>

A propos de HAROPA – Ports de Paris

HAROPA - Ports de Paris a pour mission le développement du trafic fluvial grâce à la création et l'exploitation des ports en Ile de France. Chaque année plus de 20 millions de tonnes de marchandises sont manutentionnées sur les ports fluviaux soit l'équivalent d'un million de camions en moins sur les routes. Membre d'HAROPA aux côtés des ports maritimes de Rouen et du Havre, il assure une ouverture maritime au Grand Paris. Comptant parmi les plus grands ensembles portuaires européens, HAROPA est connecté à tous les continents et dispose de près de 500 hectares de terrains et réserves foncières le long de l'axe Seine. HAROPA accompagne ses clients dans la mise en place et la gestion de systèmes logistiques compétitifs et durables pour desservir le premier bassin de consommation européen avec 25 millions d'habitants. www.haropaports.com



Port de
Limay-Porcheville

Extension de
la zone portuaire

Le dépliant



Le dépliant

Format 15x21 cm fermé / 8 pages – 4 volets

ECOPLI
14,20 g
Vallée (sans air)
11/02/2016

HAROPA - PORTS DE PARIS
CONCERTATION EXTENSION PORT LIMAY
AUTORISATION 80147
75443 PARIS CEDEX 09

HAROPA - Ports de Paris, un acteur incontournable du transport fluvial et maritime

Informez-vous et donnez votre avis !

CONCERTATION
DU LUNDI 3 OCTOBRE AU VENDREDI 25 NOVEMBRE 2016

L'adresse mail pour donner son avis sur le projet : portlimayporcheville@haropaports.com

Les rendez-vous de la concertation

- 2 réunions publiques,
 - > le mardi 11 octobre 2016
 - > le mercredi 23 novembre 2016 à partir de 19h30
- 1 visite de la zone portuaire,
 - > le mercredi 19 octobre 2016 de 15h à 17h
- 1 atelier thématique sur l'aménagement des interfaces ville - port,
 - > le jeudi 3 novembre 2016 à partir de 19h30
- 1 atelier dédié aux acteurs économiques locaux,
 - > le mercredi 19 octobre 2016 à partir de 10h30

Sur www.haropaports.com/fr/port/voies-canal/amenagement-portuaire-français/extension-du-port-de-taray

PORTS DE PARIS HAROPA
2, quai de Grenelle
75732 Paris cedex 15

Informez-vous et donnez votre avis !

Port de Limay-Porcheville
Extension de la zone portuaire

Concertation
Du lundi 3 octobre au vendredi 25 novembre 2016

PORTS DE PARIS HAROPA

2016
Concertation avec le territoire : du 3 octobre au 25 novembre

2019
Engagez la concertation publique

2021
Lancement des travaux d'extension

2022
Accueil de nouvelles entreprises

Une activité portuaire en pleine croissance

Créé dans les années 1970, le port de Limay-Porcheville, plateforme incontournable de l'Ouest parisien, connaît une évolution constante de ses activités avec un doublement de ses trafics multimodaux entre 2010 et 2015. Ce dynamisme entraîne aujourd'hui une occupation de 95% de ses surfaces portuaires commercialisables. Avec une nouvelle croissance du trafic fluvial de 3% en 2015, les perspectives socioéconomiques identifiées par les entreprises du territoire mettent en évidence le besoin d'étendre la capacité d'accueil du port.

chiffres clés

32 ha d'extension dans le cadre du projet

Environ **300 emplois** créés

Dont de surfaces commercialisables **22 ha**

Un projet estimé à **20 millions** d'euros

Le projet d'extension de la zone portuaire

Les objectifs du projet

- > Favoriser le développement de nouvelles activités économiques, en apportant une offre multimodale compétitive.
- > Contribuer au développement économique du territoire, par la création d'emplois directs et l'apport d'une dynamique économique pérenne.
- > Insérer le port dans son environnement en soignant les interfaces ville-port et en prenant en compte les usages.
- > Optimiser l'organisation des activités implantées pour préserver l'environnement immédiat.

Le savez-vous ? Pour transporter 5 000 tonnes, il faut :

250 camions = 125 wagons = 1 convoi fluvial

Port de Limay-Porcheville
Extension de la zone portuaire

Donnez votre avis sur le projet d'extension de la zone portuaire de Limay-Porcheville

Renvoyez cette carte T par voie postale sans affranchissement jusqu'au 25 novembre 2016, date de la fin de la concertation.

Pour mieux vous connaître :
Dans quelle commune/quel quartier habitez-vous ?

Si vous souhaitez être directement informé sur le projet, merci de préciser :
Nom/Prénom : _____
Email : _____

Merci d'avoir contribué à la concertation sur le projet d'extension du port de Limay-Porcheville. Votre participation sera versée au bilan de la concertation.

Vous disposez d'un droit d'accès et de rectification de vos données nominatives. Afin d'exercer ce droit, vous pouvez vous adresser par courrier postal à HAROPA Ports de Paris : 2, quai de Grenelle - 75732 Paris cedex 15



Port de
Limay-Porcheville

Extension de
la zone portuaire

Le journal



Le Journal du projet

Format A4 fermé, A3, 40x60cm / 4 pages – 2 volets

Les rendez-vous de la concertation pour s'informer et donner son avis sur le projet !

2 RÉUNIONS PUBLIQUES
 > mardi 11 octobre 2016
 > mercredi 23 novembre 2016 à partir de 19h30
 salle municipale de Limay

1 VISITE de la zone portuaire
 > mercredi 19 octobre 2016 de 15h à 17h

1 ATELIER sur l'aménagement des interfaces ville - port
 > jeudi 3 novembre 2016 à partir de 19h30

1 ATELIER dédié aux acteurs économiques locaux
 > mercredi 19 octobre 2016 à partir de 10h30

1 page internet pour s'informer sur le projet :
<http://www.haroparts.com/fr/paris/nous-connaître/amenagements-portuaires-franciliens/extension-du-port-de-limay>

1 adresse mail pour donner son avis sur le projet :
portlimayporcheville@haroparts.com

Le maître d'ouvrage, HAROPA - Port de Paris
 HAROPA-Ports de Paris est un établissement public, ayant pour mission de développer le transport fluvial de marchandises et de passagers en Ile-de-France. Pour cela, il est chargé d'aménager, d'entretenir et d'exploiter les installations portuaires en Ile-de-France. Membre de HAROPA, alliance des ports du Havre, Rouen et Paris, il assure un débouché maritime au Grand Paris.
 Pour en savoir plus : www.haroparts.com/fr/paris

Port de Limay-Porcheville
Extension de la zone portuaire
 Journal du projet / n°1 / Septembre 2016

CONCERTATION
 du 3 octobre au 25 novembre 2016

Du 3 octobre au 25 novembre 2016, HAROPA - Ports de Paris organise une concertation sur le projet d'extension de la zone portuaire de Limay-Porcheville.
 Ce port, situé au cœur de l'ensemble portuaire HAROPA qui réunit les ports du Havre, Rouen et Paris, est un atout majeur pour la desserte fluviale et durable de l'Ile-de-France et l'un des projets structurants de l'opération d'axe Seine-Aval.
 Face à une augmentation continue du trafic fluvial sur l'axe Seine et une demande croissante d'accueil de nouvelles activités, l'extension de la zone portuaire, programmée de longue date, devient une nécessité.
 En tant qu'acteur public du transport fluvial et de la mobilité durable, HAROPA - Ports de Paris se doit de répondre aux nouveaux besoins des acteurs économiques. La mise à disposition de surfaces supplémentaires et d'infrastructures multimodales adaptées permettra ainsi de renforcer le rôle de cette plateforme de l'Ouest parisien.
 Ces aménagements contribueront aussi à mieux intégrer le port dans son environnement. Un soin particulier sera apporté aux interfaces ville-port et à tous les usages.
 Ce projet d'extension, HAROPA - Ports de Paris souhaite le concevoir en concertation avec l'ensemble des parties prenantes. La concertation publique se fera à travers des réunions publiques, ateliers et visites, qui permettront d'apporter l'information la plus complète sur le projet et de recueillir les avis et suggestions de chacun. Des rendez-vous individuels ont également été programmés avec les propriétaires des parcelles situées dans le périmètre d'extension. Il est convaincu que ces échanges contribueront à la réussite d'un projet écoresponsable respectueux du territoire et de ses habitants. Je vous invite donc à participer nombreux à ces rencontres qui constituent la première étape d'un dialogue continu avec le territoire.

Régine BREHER
 Directrice Générale de HAROPA - Ports de Paris

UN PROJET AU SERVICE DU TERRITOIRE

Le projet consiste à étendre la zone portuaire vers l'ouest, sur une surface de 5 hectares, et vers le nord, jusqu'au boulevard Pasteur, sur 27 hectares aménagés.

Avec ce projet, HAROPA - Ports de Paris a pour objectif de contribuer au développement de l'axe Seine. Au service du territoire, le projet d'extension du port de Limay-Porcheville apportera une réponse aux attentes des acteurs économiques par l'accueil de nouvelles activités et des infrastructures adaptées, tout en soignant les interfaces avec la ville.

Le coût de l'opération est estimé à 20 millions d'euros (pour acquisition foncière).
 Le Contrat de Plan État-Région 2015-2020 prévoit le cofinancement d'une partie des dépenses du projet.

Une démarche exemplaire en matière environnementale
 Pour préserver le cadre de vie des habitants, une attention particulière sera portée à la qualité des aménagements paysagers du projet. Des continuités écologiques, intégrées aux trames vertes du territoire, seront créées entre la ville et le fleuve.
 Par ailleurs, l'implantation des activités veillera à préserver l'environnement immédiat des riverains. Une démarche de surveillance de la qualité de l'air sera menée, à l'image des campagnes de mesures réalisées par AirParif sur le port de Bonneuil-sur-Marne.

Le calendrier du projet

- 2016 : Concertation avec le territoire et 1^{er} rendez-vous
- 2019 : 1^{er} travaux
- 2021 : Livraison des travaux d'extension
- 2022 : Accueil de nouvelles entreprises

Le projet d'extension de la zone portuaire

LA PAROLE À HAROPA-Ports de Paris a choisi de faire témoigner les acteurs du territoire. Dans ce premier numéro, **Thierry BURCEZ-LABBAYE**, responsable de site chez **TMF Operating**, répond à nos questions.

PRÉSENTEZ TMF OPERATING EN QUELQUES MOTS...
 Ouvert en 2006 sur le port de Limay, la société a débuté par le stockage de produits sidérurgiques du groupe SABBAS, SAS et avec des approvisionnements par voie ferrée en provenance de Sables. Par la suite, nous avons développé notre offre auprès d'autres sidérurgistes à l'international : TATA STEEL (Pays-Bas), Arcelor Mittal (Inde), Acerinox (Espagne) et au niveau local (PSA et Renault).
 Ces clients clés recherchés par notre clientèle. A présent, 85% des produits que nous réceptionnons, stockons et distribuons, transitent par bateau ou par air.
 De même, la mise en place de la réglementation ISPS (Code International pour la Sécurité des navires et des installations portuaires) est un avantage concurrentiel important pour nos clients internationaux. Ce contrat, favorable ne peut intervenir, à l'heure qu'il est, que si nous trouvons des possibilités d'extension.
 L'extension de la zone portuaire est donc devenue indispensable.
 Notre implantation à Limay est stratégique à bien des égards mais nous ne pouvons plus répondre aujourd'hui aux sollicitations de nos clients - faute de place.
 Le projet d'extension est pour TMF une opportunité d'accompagner ses clients dans leur développement en offrant de nouvelles solutions logistiques performantes et sobres. De plus en plus, les grands acteurs industriels intègrent dans leur schéma d'approvisionnement des solutions écoresponsables. Le mode de transport fluvial est incontestablement une nécessité mais plus encore, comme à Limay, quand le transport fluvial peut se combiner avec le transport ferroviaire et le transport routier pour la logistique du dernier kilomètre.



Port de
Limay-Porcheville

Extension de
la zone portuaire

Les affiches



Les affiches

Formats A4, A3, 40x60cm et 80x120cm

Port de Limay-Porcheville
Extension de la zone portuaire

Concertation

Du 3 octobre au 25 novembre 2016

informez-vous et donnez votre avis !

2 réunions publiques
Salle municipale de Limay
le mardi 11 octobre 2016
le mercredi 23 novembre 2016
→ à partir de 19h30

3 rencontres

- 1 VISITE DE LA ZONE PORTUAIRE**
→ le mercredi 19 octobre 2016 de 15h à 17h
- 1 ATELIER SUR L'AMÉNAGEMENT DES INTERFACES VILLE - PORT**
→ le jeudi 3 novembre 2016 à partir de 19h30
- 1 ATELIER DÉDIÉ AUX ACTEURS ÉCONOMIQUES LOCAUX**
→ le mercredi 23 octobre 2016 à partir de 19h30

Pour vous inscrire, écrivez à portlimayporcheville@haropaports.com

Plus d'informations sur <http://www.haropaports.com/fr/port/extension-zone-portuaire/>
www.gemetspports.fr/extension-zone-portuaire/

PORTS de PARIS
HAROPA

Format 320x245cm (mise en place le long de la RD146)

Port de Limay-Porcheville

Extension de la zone portuaire

informez-vous et donnez votre avis !

Concertation

du lundi 3 octobre au vendredi 25 novembre 2016

Pour plus d'informations rendez-vous sur le site internet





Port de
Limay-Porcheville

Extension de
la zone portuaire

Les retombées dans la presse



Durant la période de la concertation, du 3 octobre au 9 décembre 2016, 101 articles ont été publiés sur le projet d'extension du port de Limay-Porcheville, dans les journaux suivants :

Presse spécialisée :

- HAROPA Mag
- Construction Cayola
- Le journal du Grand Paris
- L'Antenne

Presse quotidienne régionale :

- La Gazette en Yvelines
- Le Courrier de Mantes, page Facebook du Courrier de Mantes
- Magazine du conseil départemental des Yvelines
- 78actu
- Yvelines.fr
- Mantes actu.net
- Radio BPM
- LFM Radio
- Evasion FM

Presse nationale :

- Le Parisien, leparisien.fr
- Riposte Laïque

Magazines municipaux :

- Magazine municipal de Limay
- Ville de Limay
- Page Facebook de la ville de Limay
- Limay informations
- Page Facebook des Elus à l'écoute des Limayens pour plus de solidarité et d'égalité
- Magazine municipal de Porcheville



Ports de Paris
2, quai de Grenelle
75732 Paris cedex 15