

6 000 m2 en plein cœur de Paris : HAROPA lance son appel à projets pour les 2 derniers pavillons d'Austerlitz

► Mars 2021



Quai d'Austerlitz 75013 - Cité de la Mode et du Design

**Nouvelle offre
immobilière de 1^{er} choix**

HAROPA - Ports de Paris recherche des partenaires pour la réhabilitation et l'exploitation des pavillons 1 & 2 des anciens Magasins Généraux.

Un emplacement d'exception



► Surface rare de
6 000 m2



► En plein cœur
de Paris (13^{ème})



► En bord de
Seine

►► Le projet inclut la **réhabilitation et l'exploitation de ce site historique**, avec un double objectif :

- restaurer l'identité portuaire et la vocation fluviale du site, vitrine de la logistique urbaine à Paris,
- s'inscrire dans une dynamique d'insertion totale dans la ville, avec un positionnement créateur de valeur pour Paris et les riverains du site.

La réhabilitation du bâtiment - situé Quai d'Austerlitz entre la Cité de la Mode et du Design et la Maison de la Batellerie - s'inscrit dans la continuité de la modernisation des sites portuaires de Paris Rive Gauche.



Cliquez pour géolocaliser le site

Un peu d'histoire...



Construction des magasins
d'Austerlitz. Photographie
originale.
Cité, 7^{ème} arrondissement de Paris.

► Construction en 1907 des
Magasins Généraux par Mourin-
Goustiaux

Ce projet témoigne de la stratégie de HAROPA - Ports de Paris

- Encourager le développement de la logistique urbaine durable à Paris
- Favoriser la mixité des activités et l'intégration des ports urbains dans la capitale

Vous êtes intéressés ?

- Accédez à la [fiche du bien](#)
- Pour tout renseignement et pour retirer le dossier, contactez HAROPA à austerlitz@haropaports.com